



Bestemmingsplan Wierden dorp herziening Vriezenveenseweg 7b e.o.



Voor de Vriezenveenseweg 7b en omgeving is een bestemmingsplan ingediend voor een bouwplan van vijf woningen op en rondom Vriezenveenseweg 7b te Wierden. Deze locatie betreft het voormalige bedrijfsperceel van autobedrijf Zwijnenberg. Omliggend hieraan is aan de noordzijde een verouderde twee-onder-één kapper en een paardenweide aanwezig. Initiatiefnemers wensen deze gronden middels voorliggend verzoek te transformeren tot woongebied.

De keuze is gemaakt om nu enkel nog in te zetten op woningbouw welke door initiatiefnemer als passend wordt beschouwd aan dit deel van de Vriezenveenseweg, dat ook recentelijk is omgevormd tot 30 km/u zone. Het plan bestaat uit in totaal vijf vrijstaande woningen aan de straatzijde van de Vriezenveenseweg op ruime kavels. Achterliggend aan deze kavels wordt een groenstrook beoogd. Als gevolg van deze ontwikkeling zullen het bedrijfsperceel, de twee-onder-één kapper en de paardenweide wegbestemd worden. Op 1 juni 2021 heeft de gemeenteraad van Wierden het bestemmingsplan 'Wierden dorp, herziening Vriezenveenseweg 7b e.o.' vastgesteld.

Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan staat vanaf 16-06-2021 op het landelijke platform www.ruimtelijkeplannen.nl (directe link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0189.BP2020000004-VA01>). Daarnaast ligt het bestemmingsplan vanaf deze datum gedurende zes weken ter inzage bij het loket Bouwen en wonen in het gemeentehuis te Wierden.

Beroepschrift indienen

Het kan zijn dat u het niet eens bent met het besluit van de gemeenteraad. Dit kunt u (als belanghebbende) aangeven bij de rechtbank: binnen zes weken nadat het besluit is bekendgemaakt. Dit heet 'beroep aantekenen'. U kunt alleen beroep aantekenen als u belanghebbend bent.

Wilt u een beroepschrift indienen? Stuur dan een brief naar de:

Afdeling bestuursrechtspraak

Raad van State

postbus 20019

2500 EA Den Haag

Die brief is uw beroepschrift. In het beroepschrift moeten in ieder geval uw naam en adres staan, de dagtekening en een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht. In het beroepschrift



schrijft u verder waarom u in beroep gaat (de gronden van het beroep). Tot slot moet u het beroepschrift ondertekenen en een kopie van het besluit meesturen.

Voorlopige voorziening

Als u een beroepschrift indient, kunt u tegelijkertijd ook aan de voorzitter van de afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State vragen een voorlopige voorziening te treffen. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Ook als u een verzoek om een voorlopige voorziening indient, moet u griffierecht betalen.

Kosten

In beroep gaan en indienen van een voorlopige voorziening kost geld. Over de hoogte van deze kosten (ook wel griffierecht) kunt u contact opnemen met de Raad van State (tel. 070-4264251)

Meer weten?

Als u vragen heeft over het bestemmingsplan, kunt u terecht bij het loket Bouwen en wonen in het gemeentehuis (tel. 0546-580 838 of e-mail: bouwenenwonen@wierden.nl).