

Ontwerpbestemmingsplan “Noorderhaven, Kompaan College”, gemeente Zutphen



Burgemeester en wethouders van Zutphen maken bekend dat met ingang van 17 juni 2021 tijdens de algemene openingstijden bij het loket van de gemeente Zutphen, 's Gravenhof 2, voor een ieder gedurende zes weken ter inzage ligt:

Ontwerpbestemmingsplan “Noorderhaven, Kompaan College” en besluit hogere grenswaarde

Het bestemmingsplan ziet op de nieuwbouw van het Kompaan College in Noorderhaven op de hoek Coenensparkstraat-Hermesweg te Zutphen.

Ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid

Uit akoestisch onderzoek bij de ontwikkeling die dit bestemmingsplan mogelijk maakt, blijkt dat de geluidsbelastingen vanwege wegverkeer van de Coenensparkstraat op de gevels van de school hoger zijn dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Burgemeester en wethouders van Zutphen zijn voornemens om op basis van artikel 83 lid 2 van de Wet geluidhinder hogere grenswaarden vast te stellen tot 55 dB. Dit besluit garandeert dat het wettelijke vastgestelde geluidniveau in de school niet wordt overschreden.

Zienswijzen

Een ieder kan op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening gedurende de termijn van terinzagelegging, van 17 juni 2021 tot en met 28 juli 2021, schriftelijk of mondeling zijn zienswijze omtrent het bovengenoemde bestemmingsplan kenbaar maken. Een schriftelijke zienswijze kunt u richten aan de gemeenteraad, Postbus 41, 7200 AA Zutphen, onder vermelding van zaaknummer 186248. Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met team Ruimte, Economie en Duurzaamheid, telefoonnummer 14 0575.

Over de vast te stellen hogere grenswaarde geluid kunnen belanghebbenden gedurende voornoemde termijn hun schriftelijke of mondelinge zienswijze kenbaar maken aan de teamleider Ruimte, Economie en Duurzaamheid van de gemeente Zutphen.

Plan inzien

Het ontwerpbestemmingsplan “Noorderhaven, Kompaan College” en het ontwerpbesluit hogere grenswaarde geluid kunt u alleen op afspraak inzien in het stadhuis. U kunt telefonisch een afspraak maken via 14 0575. De openingstijden zijn:

- Maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur.
- Op donderdag is het stadhuis ook open van 13.00 tot 16.30 uur en van 17.30 tot 19.30 uur.

Respecteert u bij uw bezoek de landelijke hygiënemaatregelen? Als u hoest, verkouden bent en/of koorts heeft, vragen wij u een nieuwe afspraak te maken.

U kunt de besluiten ook inzien op www.zutphen.nl/plannenterinzage.

Het bestemmingsplan, inclusief de bijlagen, vindt u ook op www.ruimtelijkeplannen.nl. Klik op de website op het tabblad ‘bestemmingsplannen’, daarna op het tabblad ‘Naam’, vul bij ‘Zoek op plannaam’



de naam 'Noorderhaven, Kompaan College' in en klik op 'Zoeken'. Verder is het bestemmingsplan te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl. via de volgende link:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0301.bp0218NHavenVeld20-on01>

De bestanden van het ontwerpbestemmingsplan kunt u langs elektronische weg verkrijgen via de link:

<http://publiek.tercera-ro.nl/official/0301/NL.IMRO.0301.bp0218NHavenVeld20-on01>

Zutphen, 16 juni 2021

Burgemeester en wethouders van Zutphen