



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Partiële herziening bedrijventerrein Heythuysen-oostelijk terreindeel - gemeente Leudal

Gemeente **leudal**



Besluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Leudal maken ter voldoening aan artikel 3.8, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend, dat de gemeenteraad bij besluit van datum raadsbesluit het bestemmingsplan -Partiële herziening bedrijventerrein Heythuysen - oostelijk terreindeel' heeft vastgesteld.

Dit ruimtelijk plan bevat een nieuwe regeling voor het oostelijke deel van het bedrijventerrein Heythuysen, waarin de bestemming 'Bedrijventerrein' is vervangen door de bestemmingen 'Bedrijf' en 'Wonen' en binnen de bestemming 'Bedrijf' bedrijven zijn toegestaan uit de categorieën A en B volgens de 'Staat van bedrijfsactiviteiten voor bedrijven met functiemenging'.

Wijzigingen ten opzichte van het eerder vastgestelde bestemmingsplan

De gemeenteraad heeft bij de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan de grens van de bestemming 'Wonen' ter plaatse van het perceel Belenbroeklaan 65, aangepast aan de werkelijke situatie.

Terinzagelegging

Het gewijzigd vastgestelde plan met bijlagen ligt met ingang van donderdag 17 juni 2021 tot en met woensdag 28 juli 2021 voor iedereen ter inzage.

Digitaal is het plan te raadplegen op de landelijke website voor ruimtelijke plannen via het webadres <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1640.BP20BtHeythuysen-VG02>. De bronbestanden van het plan zijn beschikbaar via het webadres <https://leudal.gemeentedocumenten.nl/Publicatie/NL.IMRO.1640.BP20BtHeythuysen-VG02>. Daarnaast ligt gedurende de openingstijden van de receptie een papieren versie van het plan ter inzage bij de publieksbalie in Heythuysen, Leudalplein 1.

Beroep

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kan binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit een beroepschrift worden ingediend tegen het vaststellingsbesluit. Het beroepschrift moet worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepschrift dient te zijn ondertekend en moet ten minste bevatten a) de naam en het adres van de indiener(s), b) de dagtekening, c) een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en d) de gronden van het beroep (motivering).

Via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> is het ook mogelijk digitaal beroep instellen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde bestemmingsplan niet.

Voorlopige voorziening

Het is mogelijk de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State schriftelijk te verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. De inwerkingtreding van het vastgestelde bestemmingsplan wordt dan opgeschort, totdat op het verzoek is beslist. Voor de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.