



Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied (incl. Lint Oosteind) herziening 28 (Steenovensebaan 26a en 28)



Burgemeester en wethouders van Oosterhout maken bekend, dat het **ontwerpbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied (incl. Lint Oosteind) herziening 28 (Steenovensebaan 26a en 28)**, met de hierbij behorende stukken, waaronder het **ontwerpbestemmingsplan** zelf (NL.IMRO.0826.BSP-hz28BG2013-ON01), **ter inzage** ligt. Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in de omzetting van het ter plaatse aanwezige agrarische bouwvlak naar de bestemming 'Wonen' waarbij tevens vijf Ruimte-voor-Ruimte woningen mogelijk worden gemaakt. De begrenzing van het plangebied wordt gevormd door het agrarisch bouwvlak zoals dat is opgenomen in het geldende bestemmingsplan op de percelen plaatselijk bekend Steenovensebaan 26a en 28.

Voor dit bestemmingsplan wordt geen exploitatieplan vastgesteld omdat het wettelijk kostenverhaal is geregeld via een gesloten anterieure overeenkomst.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit liggen **van donderdag 10 juni 2021 tot en met woensdag 21 juli 2021 ter inzage** in de publiekshal van het stadhuis. Vanaf donderdag 10 juni 2021 kunt u de stukken ook digitaal raadplegen via de gemeentelijke website www.oosterhout.nl of via de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Zienswijzen

Van donderdag 10 juni 2021 tot en met woensdag 21 juli 2021 kunt u mondeling of schriftelijk een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit naar voren brengen. Een **schriftelijke zienswijze** stuurt u aan de gemeenteraad van Oosterhout, Postbus 10150, 4900 GB Oosterhout onder vermelding van "zaaknummer 285563 : Zienswijze ontwerpbestemmingsplan Buitengebied (incl. Lint Oosteind) herziening 28 (Steenovensebaan 26a en 28)". Het is niet mogelijk om digitaal zienswijzen in te dienen.

Voor het indienen van een **mondelijke zienswijze** kunt u contact opnemen met mevrouw S. Snoeren, telefoon 14 0162.

Informatie

Heeft u nog vragen, neemt u dan contact op met de gemeente, telefoonnummer 14 0162

Oosterhout, 9-6-2021