

Ter inzage legging ontwerpbestemmingsplan Burgemeesterkwartier (Vm Blokkerterrein)



**gemeente
gouda**

Burgemeester en Wethouders van Gouda maken op grond van artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij het ontwerpbestemmingsplan Burgemeesterkwartier ter inzage leggen.

De gemeente Gouda wil in de periode tot 2025 1.000 extra woningen realiseren in de Spoorzone en heeft hiervoor een Ontwikkelperspectief opgesteld. Het terrein ligt ingeklemd tussen de Burgemeester van Reenensingel (noord), de Antwerpseweg (west), de Burgemeester Jamessingel (zuid). Aan de oostzijde wordt de locatie begrensd door de Burgemeester Mijssingel. Het nieuwe bestemmingsplan maakt het mogelijk dat tot 650 woningen kunnen worden gerealiseerd. In de plint van de gebouwen in het middenterrein komen commerciële functies.

Het ontwerpbestemmingsplan Burgemeesterkwartier ligt van 10 juni tot en met woensdag 21 juli 2021 voor een ieder op de volgende wijzen ter inzage:

- Digitaal via de website www.ruimtelijkeplannen.nl/. Het planidentificatienummer van het ontwerpbestemmingsplan is NL.IMRO.0513.1311BPBurgkwartier-OB01

- Op papier tijdens de openingsuren (op afspraak) van het Huis van de Stad, Burgemeester Jamesplein 1 in Gouda.

Indien u het niet eens bent met deze plannen, dan kunt u hiertegen een zienswijze indienen.

Gedurende de termijn van ter inzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen over het ontwerpbestemmingsplan. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen aan de gemeenteraad van de Gemeente Gouda, t.a.v. afdeling Ruimtelijk beleid en advies, postbus 1086, 2800 BB Gouda. Ook het indienen van mondelinge zienswijzen is mogelijk. Hiervoor dient tijdig, bij voorkeur uiterlijk

een week voor het einde van de ter inzage legging, een telefonische afspraak te worden gemaakt via telefoonnummer tel. 140182 via mevrouw L. Ponsioen (mail latoija.ponsioen@gouda.nl).

Vervolgtraject

Alle zienswijzen worden opgenomen en beantwoord in een zienswijzennota. De zienswijzennota maakt deel uit van het door de gemeenteraad te nemen besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan. Ingediende zienswijzen kunnen aanleiding geven tot aanpassingen. Het ontwerpbestemmingsplan wordt dan gewijzigd vastgesteld.

Crisis- en herstelwet

Op het ontwerpbestemmingsplan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dat betekent dat onder meer bijzondere procedurele bepalingen van toepassing zijn op de beroepsprocedure bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Die procedure is nu nog niet aan de orde. De Crisis- en herstelwet is te raadplegen op www.wetten.overheid.nl.

Voor specifieke vragen en opmerkingen over het ontwerpbestemmingsplan en de procedure kunt u ook contact opnemen met mevrouw Ponsioen via telefoonnummer 140182.

Gouda, 9 juni 2021