



Kennisgeving voorbereiding bestemmingsplan 'Druten, De Ruijterstraat ong.'



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Druten maakt hierbij overeenkomstig artikel 1.3.1. van het Besluit ruimtelijke ordening en artikel 3:12 Algemene wet bestuursrecht bekend dat zij voornemens zijn een bestemmingsplan voor te bereiden voor de locatie aan de De Ruijterstraat 9 te Druten.

Het plangebied van het bestemmingsplan heeft betrekking op de gronden aan de De Ruijterstraat 9 te Druten. Deze locatie is bij de gemeente kadastraal bekend als sectie D. nr. 2076. Het bestemmingsplan 'Druten, De Ruijterstraat ong.' maakt een nieuwe ontwikkeling mogelijk. Het voornemen bestaat om op het perceel behorende bij het adres De Ruijterstraat 9 te Druten een vrijstaande woning te realiseren. De woning zal tussen de adressen De Ruijterstraat 7 en 9 gesitueerd worden.

De aangewezen percelen worden opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan 'Druten, De Ruijterstraat ong.' en hebben de toegedachte bestemmingen 'wonen' en 'tuin'.

Procedure

Op dit moment kunt u nog niet reageren; er liggen nog geen stukken ter inzage, er kunnen nog geen zienswijzen worden ingediend en er wordt geen onafhankelijke instantie in de gelegenheid gesteld een advies over het voornemen uit te brengen. Te zijner tijd zal een ontwerp van het bestemmingsplan ter inzage worden gelegd. Dan is het mogelijk om te reageren op het plan. De termijn van de ter inzage legging wordt vooraf gepubliceerd via www.officielebekendmakingen.nl en in de Maas en Waler.

Kostenverhaal

In verband met de realisatie van het project 'Druten, De Ruijterstraat ong.' zal de gemeente een overeenkomst met de initiatiefnemer aangegaan. Vanwege deze overeenkomst zal geen exploitatieplan worden vastgesteld. Tegen deze overeenkomst zal geen bezwaar en beroep open staan.

Meer informatie

Voor vragen over deze publicatie kunt u telefonisch opnemen met W. Roelofs via telefoonnummer 088 432 7263 of via w.roelofs@drutenwijchen.nl.

Druten, 9 juni 2021

Burgemeester en wethouders voornoemd,

Mevrouw C.A.A. van Rhee-Oud Ammerveld, burgemeester

A.P.J.M. Litjens, secretaris (a.i.)