



## Ontwerpbestemmingsplan 'Emmen, Meerstraat, Knarrenhof'



Vanaf 9 juni 2021 tot en met 20 juli 2021 kunt u het ontwerpbestemmingsplan 'Emmen, Meerstraat, Knarrenhof' met bijbehorende stukken bekijken bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Emmen. U kunt het ontwerpbestemmingsplan ook digitaal bekijken via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (identificatienummer NL.IMRO.0114.2021022-B501).

Dit plan zorgt ervoor dat op de locatie van de voormalige flats aan de Meerstraat een zogenaamd 'Knarrenhof' kan worden gerealiseerd. De gemeenteraad heeft hiertoe een grondexploitatie vastgesteld. In het bestemmingsplan wordt het realiseren van 23 woningen in en hof-vorm, met bergingen en één gezamenlijke ruimte (het zgn. Hofhuys) juridisch planologisch mogelijk gemaakt. Op dit moment voorziet het bestemmingsplan nog in 3 flats van 33,5 meter hoog en 72 woningen. De regeling in het nieuwe bestemmingsplan is duidelijk lager en kleiner van schaal.

### Zienswijze

Vanaf 9 juni 2021 tot en met 20 juli 2021 kunt u schriftelijk of digitaal een zienswijze(n) opsturen naar de gemeenteraad. Wilt u een mondeling uw zienswijze doorgeven? Maak dan een afspraak via 140591. Uw schriftelijke zienswijze stuurt u aan de gemeenteraad van Emmen via postbus 30001, 7800 RA in Emmen. Vermeld hierbij wel het zaaknummer 118143-2021. Uw digitale zienswijze kunt u opsturen via [gemeente.emmen.nl/zienswijze](http://gemeente.emmen.nl/zienswijze).

*Emmen 8 juni 2021*

*burgemeester en wethouders van Emmen*