

Besluiten Monnet Nes (Zuidlaan 59)



Burgemeester en wethouders maken bekend dat vanaf maandag 7 juni 2021 de ontwerpen van de volgende besluiten gedurende 6 weken ter inzage liggen:

- Het vastgestelde bestemmingsplan voor de bouw van vier woningen op het perceel Zuidlaan 59 in Bergen;
- De omgevingsvergunning voor het bouwen van de woningen (WABO2001631);
- De beschikking voor de hogere waarde.

Het conform artikel 3.30 van de Wro gecoördineerd laten verlopen van de voorbereiding en bekendmaking van de op aanvraag of ambtshalve te nemen besluiten voor de realisatie van toekomstige ontwikkelingen is mogelijk, nu het project valt binnen de op basis van artikel 3.30, eerste lid, van de Wro aangewezen categorieën van gevallen.

Inhoud bestemmingsplan en omgevingsvergunning

Het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning Monnet Nes voorzien in de bouw van vier vrijstaande woningen op het perceel Zuidlaan 59 in Bergen.

Hogere waarde

Gebleken is dat ten gevolge van het wegverkeerslawaai op de te toetsen gevel van de nieuw te bouwen woningen, een hogere geluidsbelasting optreedt dan de voorkeursgrenswaarde van deze geluidsbron, zijnde 48 dB. Daarom is een hogere waarde verleend.

Waar en wanneer kunt u stukken inzien?

De besluiten liggen vanaf maandag 7 juni ter inzage in het gemeentehuis van Bergen (NH), Jan Ligthartstraat 4, 1817 MR Alkmaar. Tevens zullen de stukken op de website van de gemeente Bergen (www.bergen-nh.nl) worden geplaatst. Wilt u de besluiten fysiek inzien? Dit kan alleen op afspraak. Wij vragen u contact op te nemen via telefoonnummer 072 – 888 0000 of via e-mail: info@bergen-nh.nl. Vanwege de maatregelen tegen het coronavirus zijn de openingstijden van het gemeentehuis beperkt.

Het raadsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan, en de hierbij behorende stukken zijn met ingang van digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl onder planID (NL.IMRO.0373.BPGO2002monnetnes-C001).

Hoe kunt u reageren?

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan met ingang van de dag na die waarop het besluit bekend is gemaakt gedurende zes weken beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruik maken:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren te brengen;

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is en de gronden van het beroep. Digitaal indienen kan via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, in werking met ingang van de dag na die waarop de hiervoor genoemde beroepstermijn



afloopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Digitaal indienen kan via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Indien binnen de beroepstermijn een dergelijk verzoek is ingediend, treedt het besluit niet in werking totdat op het verzoek is beslist.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het Team Plannen en Projecten van de gemeente Bergen (NH), tel. 072 – 888 0000 of via e-mail: info@bergen-nh.nl.