



## Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Raadhuisplein 3



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Castricum in zijn vergadering van 20 mei 2021 het bestemmingsplan gewijzigd heeft vastgesteld. De gemeenteraad heeft besloten geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan.

Tevens is door Burgemeester en wethouders een Hogere Waarde verleend.

### *Inhoud bestemmingsplan*

Het bestemmingsplan voorziet in de sloop van een fitnessschool waarna een appartementencomplex bestaande uit 24 appartementen wordt gebouwd.

Het bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerp gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen zijn opgenomen in de nota zienswijzen.

### *Waar en wanneer kunt u stukken inzien?*

Het raadsbesluit, het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, de hierbij behorende stukken (inclusief de nota zienswijzen) en het Besluit Hogere Waarde zijn met ingang van 31 mei gedurende zes weken digitaal in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) onder planID NL.IMRO.0383.BPCRaadhuispl3-VS01. Daarnaast ligt het bestemmingsplan ter inzage in het gemeentehuis van Castricum, Raadhuisplein 1, 1902 CA, Castricum.

### *Hoe kunt u reageren?*

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan met ingang van de dag na die waarop het besluit bekend is gemaakt gedurende zes weken beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is en de gronden van het beroep. Digitaal indienen kan via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>.

### *Inwerkingtreding bestemmingsplan*

Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, in werking met ingang van de dag na die waarop de hiervoor genoemde beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Digitaal indienen kan via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Indien binnen de beroepstermijn een dergelijk verzoek is ingediend, treedt het besluit niet in werking totdat op het verzoek is beslist.

### **Crisis- en herstelwet**

Op de voorbereiding van het bestemmingsplan is de Crisis- en herstelwet van toepassing.

### *Meer informatie*

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het Team Plannen en Projecten van de gemeente Castricum, tel. 14-0251 of via e-mail [thomasvanderzande@debuch.nl](mailto:thomasvanderzande@debuch.nl)

*Castricum, 27 mei 2021*