

Publicatie vormvrije m.e.r. Wateringen Noord



Het college maakt bekend dat het bevoegd gezag op 11 mei 2021 het m.e.r.-beoordelingsbesluit heeft genomen op basis van de "aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling Wateringen Noord", waaruit blijkt dat er met de ruimtelijke ontwikkeling die in het bestemmingsplan 'Wateringen Noord' planologisch-juridisch mogelijk wordt gemaakt, geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zullen ontstaan die het opstellen van een rechtvaardigen.

Het plangebied kent een omvang van ruim 20 hectare. Met de voorgenomen ontwikkeling is voorzien in de realisatie van maximaal 700 woningen. Daarnaast is ruimte voor verschillende maatschappelijke functies: een nieuw te bouwen onderwijsvoorziening, een integraal kindcentrum van maximaal circa 3.300 m² BVO, en circa 5.000 m² BVO voor verpleeghuis- en gehandicaptenzorg (inclusief zorgwoningen). Het project blijft zodoende qua omvang ruim onder de drempelwaarden genoemd in onderdeel D11.2 van bijlage D van het Besluit m.e.r. Het bestemmingsplan is daarom niet plan-m.e.r.-plichtig.

De drempelwaarden in onderdeel D van het Besluit m.e.r. zijn echter indicatieve waarden. Dit betekent concreet dat het bevoegd gezag dient na te gaan of de beoogde activiteit daadwerkelijk geen belangrijke nadelige milieugevolgen kan hebben. Op grond van artikel 2 lid 5 van het Besluit m.e.r. is daarom wel een zogenaamde vormvrije m.e.r.-beoordeling nodig. De vormvrije m.e.r.-beoordeling maakt onderdeel uit van de bestemmingsplanprocedure. Met dit besluit wordt geconcludeerd dat er geen belangrijke nadelige milieugevolgen verwacht worden, die zouden moeten leiden tot het door lopen van een m.e.r.-procedure en het opstellen van een milieueffectrapport (MER).

Het besluit met de daarbij behorende stukken liggen vanaf vrijdag 28 mei 2021 gedurende 6 weken ter inzage. Het is mogelijk om de stukken op afspraak in te zien bij het Omgevingscontactcentrum. U belt hiervoor tijdens kantoortijden op 14 0174. Een (vormvrije) m.e.r.-beoordelingsbesluit is een voorbereidingsbesluit in de zin van artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht. Een dergelijke beslissing is niet zelfstandig vatbaar voor bezwaar en beroep, tenzij dit besluit een belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft. Belanghebbenden kunnen hun bezwaren tegen het besluit kenbaar maken in het kader van de wettelijke procedure voor het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan 'Wateringen Noord'.