



Gemeente Weert - ontwerp bestemmingsplan - Molenweg 16a en Molenbroek 17, Stramproy



Burgemeester en wethouders van Weert maken bekend dat met ingang van 27 mei 2021 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 7 juli 2021, bij de informatie- en servicebalie in het stadhuis Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het ontwerp bestemmingsplan 'Molenweg 16a en Molenbroek 17' met bijbehorende toelichting en het ontwerp vaststellingsbesluit. De openingstijden van de informatie- en servicebalie zijn te raadplegen op www.weert.nl/openingstijden.

Ligging plangebied en strekking bestemmingsplan 'Molenweg 16a en Molenbroek 17'

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de ontwikkeling van een zonnepark ter plaatse van een voormalig agrarisch bedrijf en het herbestemmen van de bijbehorende voormalige agrarische bedrijfs-woning tot burgerwoning aan het Molenbroek 17. Voor deze ontwikkeling is reeds een omgevingsvergunning (uitgebreide procedure) verleend. Door af te wijken van het bestemmingsplan met een omgevingsvergunning blijft echter het onderliggende bestemmingsplan nog steeds van kracht. In onderhavig bestemmingsplan komen de mogelijkheden om agrarische bedrijfsbebouwing op te richten binnen het perceel te vervallen. Het zonnepark krijgt een nieuw adres, Molenweg 16a.

Tegen het onderhavige bestemmingsplan zijn wel/geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Raadplegen, indienen zienswijze

Het ontwerp bestemmingsplan met het ontwerp raadsbesluit en bijbehorende stukken zijn digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0988.BPMolenweg16a-ON01.

Gedurende bovengenoemde periode van terinzagelegging (27 mei 2021 tot en met 7 juli 2021) kunnen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende stukken door eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen kenbaar worden gemaakt bij de gemeenteraad, Postbus 950, 6000 AZ Weert.

Voor het naar voren brengen van mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken via tel. (06) 4845 6650. Het is niet mogelijk per e-mail zienswijzen in te dienen.

Vervolprocedure

De gemeenteraad zal een besluit nemen over vaststelling van het plan. De zienswijzen betrekking hebbende op het ontwerp bestemmingsplan zullen bij de besluitvorming worden betrokken.

Nadat de gemeenteraad zijn besluit heeft genomen, zal iedereen die een zienswijze heeft ingediend, daarover schriftelijk worden bericht.

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan 'Molenweg 16a en Molenbroek 17' kan door belanghebbenden beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Om ontvankelijk beroep in te kunnen stellen, is het op grond van artikel 6.13 van de Algemene wet bestuursrecht in beginsel van belang dat tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan is ingediend.

Weert, 26 mei 2021

Burgemeester en wethouders van Weert,

M.J.M. Meertens

gemeentesecretaris,

C.C. Leppink – Schuitema



burgemeester,