



## **Terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan "De Vijfhoek 2021" ten behoeve van het bouwplan voor 54 wooneenheden aan de Beemsterburgwal en de Kanaalstraat, de ontwerpomgevingsvergunning en het ontwerpbesluit tot het vaststellen hogere waarde geluidhinder (gecoördineerde procedure)**



Burgemeester en wethouders van Purmerend maken bekend dat het ontwerp van het bestemmingsplan "De Vijfhoek 2021" ter inzage ligt. Tevens ligt het ontwerpbesluit tot afgifte van een omgevingsvergunning voor het bouwplan dat met dit bestemmingsplan mogelijk wordt gemaakt ter inzage, evenals het voornemen om een hogere waarde geluidhinder wegens wegverkeerslawaai vast te stellen.

### **Zakelijke inhoud**

Het bestemmingsplan biedt na vaststelling een planologische regeling voor de bouw van 54 wooneenheden aan de Beemsterburgwal en de Kanaalstraat, in het centrum van Purmerend. Daarbij is besloten dat er geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld, aangezien de voorziene ontwikkeling geen belangrijke negatieve milieueffecten heeft. De voorbereiding van de drie besluiten vindt gecoördineerd plaats, op grond van artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening. Dit betekent dat voor alle drie de besluiten de procedure ingevolge afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht (Awb) wordt gevolgd.

### **Terinzagelegging**

Het ontwerpbestemmingsplan (ID-code: NL.IMRO.0439.BPVIJFHOEK2021-ON01), de ontwerpomgevingsvergunning en het ontwerpbesluit tot vaststelling van een hogere waarde geluidhinder liggen met ingang van 21 mei tot en met 1 juli 2021 ter inzage. In verband met de maatregelen tegen het coronavirus is het momenteel niet mogelijk de papieren stukken te bekijken op het stadhuis van de gemeente Purmerend. Als u de stukken wilt inzien, kunt u daarvoor contact opnemen met het team Ontwikkeling per e-mail ([m.deinum@purmerend.nl](mailto:m.deinum@purmerend.nl) (o.v.v. het project en het locatieadres)) of telefonisch (0299-452452). De stukken worden u dan toegezonden. Daarnaast is het ontwerpbestemmingsplan te raadplegen via de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### **Reactiemogelijkheid**

Gedurende bovenstaande termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze over de ontwerpbesluiten naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van Purmerend, Postbus 15, 1440 AA te Purmerend. Degenen die een mondelinge reactie willen geven kunnen dat doen na het maken van een afspraak. Daarvoor kunt u contact opnemen met de heer M.C. Deinum van het Ruimtelijk domein, team Ontwikkeling, (via telefoonnummer 0299-452 452). U kunt uw zienswijze ook langs digitale weg indienen, via [www.purmerend.nl/zienswijze-indienen](http://www.purmerend.nl/zienswijze-indienen). U dient hiervoor over een DigiD-account te beschikken. De tijdig ingediende schriftelijke en mondelinge reacties worden betrokken bij de verdere besluitvorming.