

Ontwerpbesluiten Zeeweg 31 (Monsmarem)



Burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen (NH) geven op grond van artikel 3.31 derde lid, onder b, van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) kennis van het feit dat vanaf 25 mei 2021 de ontwerpen van de volgende besluiten gedurende 6 weken ter inzage liggen:

- Het ontwerpbestemmingsplan voor de bouw van 11 woningen op het perceel Zeeweg 31 in Bergen aan Zee (NL.IMRO.0373.BPG05005zeeweg31-B001).
- De ontwerp omgevingsvergunning voor het bouwen van de woningen en het aanleggen van een uitrit (Wabo2002301).

Het conform artikel 3.30 van de Wro gecoördineerd laten verlopen van de voorbereiding en bekendmaking van de op aanvraag of ambtshalve te nemen besluiten voor de realisatie van toekomstige ontwikkelingen is mogelijk, nu het project valt binnen de op basis van artikel 3.30, eerste lid, van de Wro aangewezen categorieën van gevallen.

Inhoud bestemmingsplan en omgevingsvergunning

Het bestemmingsplan Zeeweg 31 voorziet in de bouw van 11 woningen op het perceel Zeeweg 31 in Bergen aan Zee.

M.e.r.-beoordelingsbesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen (NH) geven binnen deze kennisgeving op grond van artikel 7.17, vijfde lid, aanhef en onder a, van de Wet milieubeheer eveneens kennis van het feit dat het college besloten heeft dat geen milieueffectrapportage hoeft te worden opgesteld: Uit de aanmeldnotitie en de bijbehorende onderzoeken volgt immers dat geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn.

Waar en wanneer kunt u stukken inzien?

De ontwerpbesluiten zijn met ingang van 25 mei 2021 in te zien in het gemeentehuis van Bergen (NH), Jan Ligthartstraat 4, 1817 MR Alkmaar. Tevens zullen de stukken op de website van de gemeente Bergen (www.bergen-nh.nl) worden geplaatst. Wilt u de besluiten fysiek inzien? Dit kan alleen op afspraak. Wij vragen u contact op te nemen via telefoonnummer 072 – 888 0000 of via e-mail: info@bergen-nh.nl. Vanwege de maatregelen tegen het coronavirus zijn de openingstijden van het gemeentehuis beperkt. Het ontwerp bestemmingsplan ook in te zien via de website www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0373.BPG05005zeeweg31-B001).

Hoe kunt u reageren?

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder naar aanleiding van de ontwerpbesluiten schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen bij de gemeente. Zienswijzen over het bestemmingsplan kunt u indienen bij de gemeenteraad en zienswijzen over de omgevingsvergunning bij het college.

Uw schriftelijke zienswijze kan worden gericht aan het de raad dan wel college van Bergen, Postbus 175, 1860 AD Bergen. Wij verzoeken u boven aan de brief te vermelden 'zienswijze Zeeweg 31' en te vermelden over welk ontwerpbesluit(en) de zienswijze gaat. Voor een eventuele mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen via telefoonnummer 072 – 888 0000 of via e-mail: info@bergen-nh.nl.

Het voorgaande geldt niet voor het vermelde m.e.r.-beoordelingsbesluit. Een besluit beoordelingsplicht milieueffectrapportage is een voorbereidingsbesluit in de zin van artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht. Hiertegen is geen bezwaar en beroep mogelijk, tenzij dit besluit een belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft. Eventuele zienswijzen tegen het besluit beoordelingsplicht milieueffectrapportage kunnen in de procedure rond de omgevingsvergunning als zienswijze op die omgevingsvergunning worden ingediend.



Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het Team Plannen en Projecten van de gemeente Bergen (NH), tel. 072 – 888 0000 of via e-mail: info@bergen-nh.nl.

Bergen (NH), 21 mei 2021