



Vastgesteld bestemmingsplan 'Oranjarahof Puttershoek' ter inzage



De gemeenteraad van Hoeksche Waard stelde op 20 april 2021 het bestemmingsplan 'Oranjarahof Puttershoek' gewijzigd vast.

Inhoud en doel van het bestemmingsplan

Het ontwerp bestemmingsplan 'Oranjarahof Puttershoek' heeft betrekking op de locatie die aansluit op de bestaande appartementen van de Prinsenhof in Puttershoek, kadastraal bekend sectie en nummer C2680. De huidige bedrijfsbebouwing (een voormalige drukkerij) en een vervallen woning worden gesloopt. HW wonen zal 38 sociale huurappartementen ontwikkelen.

Het ontwerp bestemmingsplan lag ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 9 januari 2021 tot en met 19 februari 2021 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode konden zienswijzen worden ingediend. Er is 1 zienswijze ingediend. De zienswijze gaf aanleiding om het bestemmingsplan aan te passen. Het bouwvlak is aangepast, waardoor de invloedssfeer van de aanwezige aardgastransportleiding en een gasontvangststation niet meer binnen het plangebied van dit bestemmingsplan reikt. Daarnaast zijn de regels op een aantal punten aangepast.

Ter inzage

Het vaststellingsbesluit, het bestemmingsplan en alle bijlagen (inclusief de nota van beantwoording) liggen met ingang van 8 mei 2021 tot en met 18 juni 2021 ter inzage. U kunt de stukken bekijken via de volgende website:

- * www.ruimtelijkeplannen.nl (onder de IMRO-code NL.IMRO.1963.PTHOranjarahof-VG01)

Wanneer u de stukken in het gemeentehuis of een servicepunt wilt inzien, kunt u een afspraak maken met het team Omgeving, bereikbaar via telefoonnummer 140186.

Beroep indienen

Tegen het besluit van de gemeenteraad om het bestemmingsplan vast te stellen staat rechtstreeks beroep open bij de Raad van State.

Een beroepschrift kan met ingang van 8 mei 2021 tot en met 18 juni 2021 worden ingediend door een belanghebbende die:

- * op tijd een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan heeft ingediend;
- * aantoont dat hij/zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerpbesluit in te dienen;
- * bezwaar heeft tegen de wijzigingen die ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan zijn aangebracht.

In het beroepschrift moeten in ieder geval de volgende gegevens vermeld worden:

- * de naam en adres van de indiener;
- * de datum waarop u de brief verzendt (de dagtekening);
- * een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- * een kopie van het besluit;
- * de reden waarom u in beroep gaat;
- * een ondertekening met naam en handtekening.

Het beroepschrift kan worden gestuurd aan:

Raad van State



Afdeling Bestuursrechtspraak

Postbus 20019

2500 EA Den Haag

Mogelijkheid tot uitstellen van het in werking treden van het bestemmingsplan via een voorlopige voorziening

Het bestemmingsplan treedt in werking een dag nadat de beroepstermijn is verstreken.

Om te voorkomen dat het bestemmingsplan in werking treedt, kan een belanghebbende een voorlopige voorziening vragen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Wanneer een belanghebbende gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indient bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, wordt de werking van het bestemmingsplan opgeschort totdat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Vragen?

Voor vragen over het bestemmingsplan kunt u terecht bij Sabine Voskamp via telefoonnummer 088 – 647 14 75 of per e-mail sabine.voskamp@gemeentehw.nl.