



## Omgevingsvergunning voor het veranderen van een voormalig brandstofpompstation gelegen aan de Otterloseweg 2D(2) te Arnhem



Burgemeester en wethouders van Arnhem maken bekend dat zij een omgevingsvergunning verlenen voor het afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van het veranderen van een voormalig brandstofpompstation gelegen aan de Otterloseweg 2D(2) te Arnhem (kadastraal bekend gemeente Arnhem sectie I nr. 1896) met het zaaknummer 1952127926. Voor het project is naast de activiteit Planologische afwijking op grond van 2.12, eerste lid onder a, 3<sup>o</sup> Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de activiteit Bouwen aangevraagd.

De initiatiefnemer is voornemens om een voormalig brandstofpompstation van defensie gelegen aan de Otterloseweg 2D(2) te Arnhem te veranderen in een cursusruimte voor Cursus Centrum Groen.

Voor het betreffende perceel geldt het bestemmingsplan 'Buitengebied Arnhem Noord 2007'. Het bestemmingsplan heeft de bestemming 'Militaire doeleinden'. Het beoogde gebruik 'cursusruimte voor Cursus Centrum Groen' staat het bestemmingsplan niet toe. De aanvraag omgevingsvergunning, voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing, ziet op een verzoek om planologische afwijking ten behoeve van de realisatie van het project.

### Inzien

De omgevingsvergunning met de daarbij behorende stukken ligt vanaf 13 mei 2021 gedurende zes weken ter inzage bij het loket Bouwen, Wonen en Leefomgeving (BWL) in het Stadhuis aan de Koningstraat 38 te Arnhem, telefoon 0900-1809 (lokaal tarief).

Voor de inzage van de beschikking kunt u telefonisch een afspraak maken van maandag tot en met vrijdag tussen 09.00-17.00 uur of op donderdag tot 20.00 uur.

Daarnaast is de omgevingsvergunning ook op internet in te zien (technische storingen voorbehouden).

De interactieve digitale verbeelding van het besluit is te raadplegen op het webadres:

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0202.OGV983-0201>

of via <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/uitgebreidzoeken> in te zien.

De digitale bestanden die gezamenlijk de juridisch geldende omgevingsvergunning vormen zijn te vinden op bovenstaand webadres.

### Beroep



---

Tegen deze beschikking kunnen belanghebbenden binnen de bovengenoemde termijn beroep instellen bij de rechtbank Gelderland, afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden die:

- tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht tegen het ontwerpbesluit;
- aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om hun zienswijze tegen het ontwerp naar voren te brengen.

Degene die beroep heeft ingesteld kan (voor schorsing van de inwerkingtreding van het besluit) tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van voornoemde afdeling Bestuursrecht. Voor het in behandeling nemen van zowel het beroep als de voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

*Arnhem, 12 mei 2021*