



## Ontwerpbeschikking omgevingsvergunning uitgebreide procedure Dorpsstraat 44, 6252 ND te Eckelrade



Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten maken bekend dat de volgende ontwerpbeschikking ter inzage ligt voor het verlenen van een omgevingsvergunning voor:

het mede gebruiken van de gerealiseerde medische praktijkruimte als vakantiewoning en voor het geven van workshops in het bestaand pand, gelegen op het perceel **Dorpsstraat 44, 6252 ND te Eckelrade**. De aanvraag betreft mede het verzoek tot afwijking bestemmingsplan middels artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 van de Wabo. Hiervoor dient de uitgebreide procedure te worden gevolgd.

De ontwerpbeschikking ligt op grond van paragraaf 3.4 van de Wabo vanaf 20 mei 2021 gedurende 6 weken ter inzage.

Tijdens de termijn van zes weken kunnen door belanghebbenden schriftelijk of mondeling zienswijzen worden ingediend. Een schriftelijke zienswijze kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders. Een zienswijze kan niet worden ingediend langs elektronische weg (e-mail, sms, etc.), behalve per telefax 043 458 8400.

Alle stukken liggen in het gemeentehuis ter inzage. Voor inzage en nadere informatie kunt u contact opnemen met het KlantContactCentrum, telefoonnummer 043 458 8488.

In verband met de huidige maatregelen rondom het coronavirus kunnen we u de stukken digitaal aanbieden. Neem hiervoor contact op met het KlantContactCentrum.

Tevens is de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken digitaal te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) met planid: *NL.IMRO.1903.OVKOM6252ND44-ON01*.

**Eijsden-Margraten, 19 mei 2021**

Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten

De secretaris, Mari-An Gerits

De locoburgemeester, Jos Custers