



## Ontwerpwijzigingsplan Piushavengebied 2009, 11e wijziging (Wolstad)

**GEMEENTE TILBURG**

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het ontwerpwijzigingsplan Piushavengebied 2009, 11e wijziging (Wolstad) van maandag 10 mei tot en met maandag 21 juni 2021 ter inzage ligt. Het identificatienummer van dit plan is NL.IMRO.0855.WYZ2020004-b001. Het plangebied omvat de percelen Havendijk 36-38-40 te Tilburg. Het ontwerpplan is gericht op de bouw van 2 appartementengebouwen met in totaal circa 26 woningen en commerciële ruimtes.

### Terinzagelegging

Het ontwerpplan is gedurende de genoemde termijn te bekijken en/of te downloaden op <http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen> en <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0855.WYZ2020004-b001>.

Tevens ligt een papieren versie van de stukken ter inzage in Stadskantoor 6, Spoorlaan 181, in de centrale hal op de begane grond. Openingstijden: maandag, woensdag en vrijdag van 8.00 tot 18.00 uur en dinsdag en donderdag van 8.00 tot 20.00 uur. Hebt u vragen over het plan, maak dan een afspraak via [www.tilburg.nl](http://www.tilburg.nl) of bel 14 013.

### Zienschijzen

Een belanghebbende kan, gedurende de genoemde termijn, schriftelijk dan wel mondeling zijn of haar zienschijze omtrent het ontwerp kenbaar maken bij het college. Het college zal bij vaststelling van het plan tevens een besluit nemen op de ingebrachte zienschijzen. Schriftelijke zienschijzen kunt u richten aan het college, postbus 90155, 5000 LH te Tilburg, onder vermelding van 'Zienschijze ontwerpwijzigingsplan Piushavengebied 2009, 11e wijz.'. Voor het indienen van een mondelinge zienschijze kunt u een afspraak maken met de behandelend ambtenaar, Godelief Sperber, via telefoonnummer 013 542 91 47. Ook is het mogelijk om via [www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen) uw zienschijze in te dienen.

### Zienschijzen ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder

Voor het plan is tevens een ontheffing inzake hogere grenswaarden, als bedoeld in de Wet geluidhinder, noodzakelijk. Het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere grenswaarden ligt eveneens gedurende de genoemde termijn ter inzage. Belanghebbenden kunnen, gedurende de genoemde termijn, schriftelijk of mondeling hun zienschijzen over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere grenswaarden op grond van de Wet geluidhinder indienen. Een schriftelijke zienschijze kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders, afdeling Ruimte, Postbus 90155, 5000 LH te Tilburg, onder vermelding van "Zienschijze ontwerpbesluit hogere grenswaarden" en de projectlocatie. Als u uw zienschijze mondeling wilt indienen, kunt u hiervoor een afspraak maken met de behandelend ambtenaar. Ook is het mogelijk om via [www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen) uw zienschijze elektronisch in te dienen.

### Zienschijzen ontwerp-omgevingsvergunning

Vanwege gecoördineerde besluitvorming ligt gedurende de genoemde termijn naast het ontwerpplan ook de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage. De ontwerp-omgevingsvergunning en de tekeningen zijn te bekijken en/of te downloaden op <https://www.tilburg.nl/ondernemers/bouwen-en-vestigen/omgevingsvergunningen-ter-inzage/>. Zienschijzen aangaande de ontwerp-omgevingsvergunning kunnen door eenieder worden ingediend, gedurende de genoemde termijn. Uw schriftelijke zienschijze kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders van Tilburg, Postbus 90155, 5000 LH Tilburg, onder vermelding van "Zienschijze ontwerp-omgevingsvergunning" en de projectlocatie. Voor het indienen van uw mondelinge zienschijze kunt u een afspraak maken met de behandelend ambtenaar. Ook is het mogelijk om via [www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen) uw zienschijze elektronisch in te dienen.



---

Tilburg, 7 mei 2021

Het college,

mr. A. van Berckel, MBA drs. Th.L.N. Weterings

*Gemeentesecretaris Burgemeester*