



Vorbereidingsbesluit Lemmer – Tramdijk Oost Fase 3



Met ingang van dinsdag 4 mei 2021 ligt gedurende 6 weken het voorbereidingsbesluit Lemmer-Tramdijk Oost Fase 3 met bijbehorende stukken, zoals vastgesteld door de gemeenteraad in zijn vergadering van 21 april 2021, ter inzage. Het voorbereidingsbesluit ligt ter inzage op grond van artikel 3.7 van de Wet op de ruimtelijke ordening,

Plangebied

Het plangebied van de ontwikkeling Tramdijk Oost ligt ten noorden van de Melkweg, tussen de voormalige trambaan in het westen en de Straatweg in het oosten. De noordgrens wordt gevormd door de Wielewei.

Doel

De wijk Tramdijk Oost in Lemmer wordt in drie fases gerealiseerd. De eerste fase is inmiddels gereed en de tweede fase is momenteel in uitvoering. Het realiseren van de derde fase vergt echter nog een uitwerking. Hiervoor zijn in het verleden namelijk nog geen plannen ontwikkeld. Om tot realisatie van de derde fase te komen, dient het juridisch-planologische kader nog vastgesteld te worden.

Om te voorkomen dat in de periode voorafgaand aan de vaststelling van het bestemmingsplan activiteiten in het plangebied worden uitgevoerd welke het plangebied minder geschikt maken voor de verwezenlijking van de daaraan te geven bestemming, is dit voorbereidingsbesluit genomen.

Waar ter inzage

Het voorbereidingsbesluit met bijbehorende stukken kunt u inzien bij:

- . de centrale balie van het gemeentehuis Herema State 1 te Joure
- . het servicepunt te Balk (Dubbelstraat 1)
- . het servicepunt te Lemmer (Vissersburen 88).

Daarnaast is informatie over het voorbereidingsbesluit te raadplegen via de gemeentelijke website www.defryskemarren.nl. Het voorbereidingsbesluit zelf is te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl, het planidentificatienummer is NL.IMRO.1940.VBLEM21TRAMDIIJKOF3-VA01

Inwerkingtreding

Het voorbereidingsbesluit treedt de dag na deze bekendmaking in werking en geldt voor de periode van één jaar. Het voorbereidingsbesluit ligt tot zes weken na de publicatie ter inzage.

Bezwaar / beroep

Tegen het voorbereidingsbesluit staan geen bezwaar- en beroepsmogelijkheden open.

Vragen?

Voor meer informatie kunt u op werkdagen contact opnemen met één van de medewerkers van de afdeling Ruimtelijke ontwikkeling via telefoonnummer 14 05 14.

Joure, 30 april 2021

Burgemeester en wethouders van De Fryske Marren