



Bekendmaking ontwerp wijzigingsplan Ooststraat 34



Burgemeester en wethouders van Kapelle maken op grond van artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van donderdag 7 januari 2021 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt:

een ontwerp van het wijzigingsplan Ooststraat 34

Plangebied

Het plangebied is het kadastrale perceel gemeente Kapelle, sectie E, nummer 1953. Op dit perceel staat het pand Ooststraat 34 te Kapelle.

Hoofdlijnen van het plan

In het geldende bestemmingsplan Kapelle-Biezelinghe heeft het perceel de bestemming Bedrijf. Het perceel is niet langer in gebruik voor bedrijfsdoeleinden. Er is een initiatief om het pand in gebruik te nemen voor particulier woongebruik (één woning), dat niet aan een bedrijf is verbonden. Om dit mogelijk te maken moet de bestemming Bedrijf worden gewijzigd in Wonen. Het wijzigingsplan regelt deze wijziging van de bestemming.

Het plan inzien

U kunt het ontwerp wijzigingsplan inzien op het gemeentehuis, Kerkplein 1 te Kapelle. Deze stukken zijn tevens in pdf-versie te raadplegen op de gemeentelijke website www.kapelle.nl. Een volledig digitale versie van het ontwerp wijzigingsplan, met code NL.IMRO.0678.kapbiezWZ008-OW01 is te raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Reageren

Een ieder kan gedurende bovengenoemde termijn van zes weken een (gemotiveerde) zienswijze indienen. Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen aan de gemeente Kapelle, Postbus 79, 4420 AC te Kapelle. Het indienen van een zienswijze per e-mail is niet mogelijk. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt via telefoonnummer 14 0113.

Kapelle, 6 januari 2021

Burgemeester en wethouders van Kapelle.