



Hollands Kroon – Week 17 -Coördinatiebesluit vaststelling bestemmingsplan Spreeuwenhof, Winkel en omgevingsvergunningen tbv de realisatie van 18 woningen



Besluit genomen door: gemeenteraad

Grondslag: artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

Onderwerp: Coördinatiebesluit bestemmingsplan Spreeuwenhof, Winkel en omgevingsvergunningen voor het onderdeel bouwen ten behoeve van de realisatie van 18 woningen

Plangebied: Voormalige locatie van basisschool De Zwerm aan de Bosstraat in Winkel

Doel plan: Het mogelijk maken van de realisatie van woningen aan de Bosstraat te Winkel

IMRO identificatienummer: NL.IMRO.1911.BPKomNnWiLwhz004-va01

Coördinatie

Het bestemmingsplan en de omgevingsvergunningen worden gecoördineerd voorbereid zoals bedoeld in de Coördinatieverordening Hollands Kroon 2012 en doorlopen gezamenlijk de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van de Algemene wet bestuursrecht. Het doorlopen van deze procedure heeft tot gevolg dat de rechtsbescherming gebundeld plaatsvindt. Hierdoor hoeft een belanghebbende burger maar tegen één besluit rechtsmiddelen aan te wenden. Het college van burgemeester en wethouders verzorgt de coördinatie tussen de vaststelling van het bestemmingsplan en het verlenen van de omgevingsvergunning. De bevoegdheid tot vaststelling van het bestemmingsplan blijft in handen van de gemeenteraad.

Ter inzage

Het bestemmingsplan Spreeuwenhof, Winkel, met IMRO identificatienummer NL.IMRO.1911.BPKomNnWiLwhz004-va01, definitieve omgevingsvergunningen met kenmerk Z-286595, Z-286624 en Z-286589 t.b.v. de realisatie van 18 woningen en bijbehorende stukken liggen met ingang van 3 mei 2021 gedurende zes weken ter inzage.

Het bestemmingsplan, definitieve omgevingsvergunningen en bijbehorende stukken zijn als volgt digitaal raadpleegbaar en beschikbaar:

Op de landelijke website 'Ruimtelijkeplannen.nl' via:

http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen_p?planidn=NL.IMRO.1911.BPKomNnWiLwhz004-va01

De bronbestanden van het plan zijn beschikbaar via:

<http://publiek.tercera-ro.nl/officieel/1911/NL.IMRO.1911.BPKomNnWiLwhz004-va01>

Tevens is er de mogelijkheid om op afspraak de stukken in te zien. Voor het maken van een afspraak met een medewerker van het team RO kunt u contact opnemen met 088-321 5000.



Beroep indienen

Gedurende de inzagetermijn is het mogelijk om beroep in te stellen.

Stuur uw beroepschrift naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA in Den Haag.

Voorlopige voorziening

Volgens artikel 3.8 lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Om te voorkomen dat er door dat geldige besluit een onomkeerbare situatie ontstaat, kan een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan. Wordt dit verzoek gedaan binnen de beroepstermijn dan treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Stuur uw verzoek naar de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA in Den Haag.

Kosten

Aan het instellen van beroep en het vragen van een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). Dit zijn soms aanzienlijke bedragen, kijkt u eerst voor informatie op www.rechtspraak.nl bij 'griffierecht bestuursrecht'.