

BEKENDMAKING VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN 'BUITENGEBIED, HEISTRAAT 4 EN OMGEVING, KOEWACHT'



ARTIKEL 3.8 LID 3 WET RUIMTELIJKE ORDENING

Burgemeester en wethouders van Terneuzen maken bekend dat de gemeenteraad op 22 april 2021 het bestemmingsplan 'Buitengebied, Heistraat 4 en omgeving, Koewacht' (NL.IMRO.0715.BPBG61-VG01) heeft vastgesteld.

Doel bestemmingsplan

Het doel van dit bestemmingsplan is om de woning Heistraat 4 weg te bestemmen en het perceel samen te voegen met het perceel Heistraat 6. De woning Heistraat 6 zal vervolgens uitgebreid worden op de gronden van (nu) Heistraat 4. De vrijkomende bouwtitel wordt ingezet binnen de gemeente Hulst.

Inzien bestemmingsplan

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt van donderdag 29 april 2021 tot en met woensdag 9 juni 2021 ter inzage. Het vastgestelde bestemmingsplan is volledig te raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl en op https://www.terneuzen.nl/Inwoners_Terneuzen/Bouwen/Bestemmingsplannen/Bestemmingsplannen.

De stukken kunnen ook digitaal worden ingezien bij de publieksbalie in Terneuzen. Wij vragen u voor het inzien van de stukken een telefonische afspraak te maken via telefoonnummer 14 0115.

Beroep

Tegen het besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd schriftelijk beroep instellen. Beroep moet u instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. U kunt alleen beroep instellen:

- als u ook een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend;
- als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat was om tegen het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze in te dienen.

Ook kunt u tijdens deze periode een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Zo'n verzoek stuurt u naar de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak. Een beroepschrift en verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Bij het indienen van een beroepschrift of voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling treedt in werking op de dag na de dag waarop de beroepstermijn afloopt. Als binnen de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan dan treedt het plan nog niet in werking. De voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak moet dan eerst uitspraak doen over de voorlopige voorziening.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer M. van der Ploeg van het team Planvorming, (telefoonnummer 14 0115 of e-mail wro@terneuzen.nl).



Terneuzen, 28 april 2021

Burgemeester en wethouders van Terneuzen,

De burgemeester, J.A.H. (Jan) Lonink

De gemeentesecretaris, J.G. (Jan) Princen