STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814
Nr. 21293
23 april
2021

Publicatie Staatscourant 23 april 2021 - Vestiging voorkeursrecht (Rozenstraat 19 Veenendaal)

Het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente Veenendaal maken ingevolge artikel 7 lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 22 april 2021, op grond van het bepaalde in artikel 5 en 2 van de Wvg, heeft besloten, gronden gelegen aan de Rozenstraat 19 in Veenendaal aan te wijzen, waarop de artikelen 10 t/m 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn. Aangewezen zijn gronden die op dit moment bedrijfsmatig worden gebruikt en waar een vorm van wonen aan wordt toegedacht.

Gevolgen

De aanwijzing heeft tot gevolg dat na inwerkingtreding van het besluit de eigenaren en beperkt gerechtigden van de aangewezen gronden, wanneer zij die gronden respectievelijk de beperkte rechten daarop wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente te koop moeten aanbieden.

Ter inzage

De eigenaar en beperkt gerechtigde van deze percelen ontvangen ieder afzonderlijk, per aangetekende brief, bericht over de inhoud van dit besluit en de gevolgen hiervan. Het besluit met de kaart en de lijst van aangewezen gronden, ligt gedurende zes weken, van 24 april tot en met 4 juni 2021, tijdens kantooruren ter inzage op het gemeentehuis van Veenendaal, Raadhuisplein 1 in Veenendaal. In het kader van de maatregelen in verband met het Covid-2019-virus kan het inzien van de stukken uitsluitend op afspraak, op werkdagen tussen 09.00 uur en 17.00 uur. U kunt hiervoor telefonisch een afspraak maken via telefoonnummer 0318-538 480.

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen het raadsbesluit. Ingevolge de Awb kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken, ingaande de dag nadat dit besluit bekend is gemaakt in de Staatscourant, bij de gemeenteraad van Veenendaal tegen voormeld besluit een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten:

1. De naam en adres van de indiener;

2. De dagtekening;

3. Een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar gericht is;

4. De gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift kan tot en met 4 juni 2021 aan de gemeenteraad van de gemeente Veenendaal, afdeling Programma's en Projecten ter attentie van de heer J. Feskens, postbus 1100, 3900 BC Veenendaal, worden gezonden.

Dit besluit volgt op een voorlopige aanwijzing door het college van burgemeester en wethouders op grond van artikel 6 Wvg. Indien belanghebbenden reeds bezwaar hebben gemaakt tegen het besluit tot voorlopige aanwijzing, wordt dit bezwaarschrift mede geacht te zijn gericht tegen het raadsbesluit. In dat geval is een nieuw bezwaarschrift niet meer nodig.

Indien een belanghebbende bezwaar heeft ingediend kan hij/zij tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Rechtbank Midden-Nederland, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

Veenendaal

23 april 2021

Burgemeester en wethouders van de gemeente Veenendaal