

Ontwerpwijzigingsplan (2e wijziging), “Centrumgebied Gageldonk-West” en kennisgeving besluit vormvrije m.e.r.-beoordeling



Burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen op Zoom hebben op 13 april 2021 besloten het ontwerpwijzigingsplan ‘Centrumgebied Gageldonk-West’ ter inzage te leggen. Dit wijzigingsplan maakt het mogelijk om de stedenbouwkundige inrichting uit het Ontwikkelplan te realiseren, specifiek de nieuwbouw vanwege de sloop van De Gentiaan en de renovatie van de Piushof. Met deze herziening wordt het ook mogelijk een wijkvoorziening te realiseren in de Piushof.

Kennisgeving besluit vormvrije m.e.r.-beoordeling

Ook maakt het college van burgemeester en wethouders bekend dat zij op grond van de Wet milieubeheer op een beslissing hebben genomen ten aanzien van de vormvrije m.e.r.-beoordeling voor de ontwikkelingen binnen het wijzigingsplan.

Vòòr de terinzagelegging van het ontwerpwijzigingsplan moet een m.e.r. beoordelingsbesluit worden genomen. Uit de vormvrije m.e.r. beoordeling (zie bijgevoegde aanmeldnotitie) waarbij specifiek is gekeken naar de aspecten luchtkwaliteit, bedrijven en milieuzonering, bodem, externe veiligheidsarcheologie blijkt dat er geen nadelige belangrijke gevolgen voor het milieu zijn te verwachten. Daarom wordt geen milieurapportage voor deze ontwikkeling opgesteld.

Wil u het ontwerp uitwerkingsplan en de vormvrije m.e.r. beoordeling inzien?

Het ontwerpuitwerkingsplan met ligt 6 weken ter inzage vanaf 22 april 2021 t/m 2 juni 2021. Het ontwerpwijzigingsplan met bijbehorende bijlagen o.a. de vormvrije m.e.r. beoordeling kunt u inzien via:

- De landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer is van het ontwerpuitwerkingsplan is: NL.IMRO.0748.WP200b-0201.

- Analoog op het stadskantoor bij de leestafel van de gemeente Bergen op Zoom.

- Bent u niet in het bezit van een computer en wilt u niet op het stadskantoor komen? Neem dan contact op met de gemeente via 14 0164. U kunt dan vragen naar de heer A.J. Fenger en/of de heer J. Van Beek. Er wordt dan samen met u naar een oplossing gezocht zodat u de documenten toch kunt inzien.

Wilt u reageren op het ontwerpwijzigingsplan?

Dat kan, uw reactie heet dan een zienswijze. U kunt dan tot en met 2 juni 2021 een brief schrijven aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen op Zoom (Postbus 34, 4600 AA Bergen op Zoom).

Een vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit is een voorbereidingsbesluit in de zin van artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht. Een dergelijke beslissing is niet zelfstandig vatbaar voor bezwaar en beroep, tenzij dit besluit een belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft. Belanghebbenden kunnen hun bezwaren tegen het besluit kenbaar maken in het kader van de wettelijke procedure ten behoeve waarvan het vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit wordt genomen. In dit geval in het kader van de wijzigingsprocedure.



Een vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit is een voorbereidingsbesluit in de zin van artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht. Een dergelijke beslissing is niet zelfstandig vatbaar voor bezwaar en beroep, tenzij dit besluit een belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft. Belanghebbenden kunnen hun bezwaren tegen het besluit kenbaar maken in het kader van de wettelijke procedure ten behoeve waarvan het vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit wordt genomen. In dit geval in het kader van de wijzigingsprocedure.