



## Inspraak Welstandsrichtlijnen Grou – Herstructureren woningbouw Nijdjipstrjitte eo

Gemeente **Leeuwarden**

Van donderdag 22 april 2021 tot en met woensdag 2 juni 2021 liggen deze welstandsrichtlijnen ter inzage.

### Welstandsrichtlijnen

In een gebied ten oosten en westen van het Wilhelminapark in Grou worden 75 grondgebonden woningen en 40 appartementen gebouwd ter vervanging van de huidige 122 verouderde wooneenheden. Voor deze herstructurering is een bestemmingsplan opgesteld. Daarnaast zijn welstandsrichtlijnen opgesteld die betrekking hebben op de plaatsing, de hoofdvorm en het uiterlijk (zoals het materiaalgebruik en de kleurstelling) van de gebouwen. De nieuwbouw zal moeten voldoen aan deze richtlijnen.

De welstandsrichtlijnen zijn van toepassing op het gebied dat omsloten wordt door de Friesmastrjitte, de Jogchum Nieuwenhuisstraat en de bebouwing aan de zuidzijde van de Nijdjipstrjitte.

### Inzage

De ontwerp welstandsrichtlijnen kunt u inzien:

- in het Gemeentehuis, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden: Vanwege de situatie rondom corona kan dit alleen op afspraak. Neem hiervoor contact op met ons callcenter via telefoonnummer 14058. Het dragen van een mondkapje is in het gemeentehuis verplicht. Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure.
- via de website <https://Leeuwarden.tercera-go.nl/MapView/Default.aspx?id=NL.IM-RO.0080.12006WR01-OW01>.

### Reageren

Van 22 april 2021 tot en met 2 juni 2021 kunt u een inspraakreactie over dit plan indienen. Dit kan schriftelijk, elektronisch of mondeling. U geeft aan met welke punten u het wel of niet eens bent en waarom. Deze punten kan de gemeenteraad dan nog meenemen in het definitieve besluit.

- Schriftelijk/elektronisch:
  - schrijf een brief aan de gemeente Leeuwarden, t.a.v. de gemeenteraad, Postbus 21000, 8900 JA Leeuwarden.
  - stuur een mail naar [gemeente@leeuwarden.nl](mailto:gemeente@leeuwarden.nl), t.a.v. de gemeenteraad.  
Vermeld in uw brief/mail:
    - Welstandsrichtlijnen Grou - Herstructureren woningbouw Nijdjipstrjitte eo
    - waarom u een reactie indient
    - de datum
    - uw naam en adres
    - in geval van een brief uw handtekening
- mondeling: maak een afspraak via 14 058 (ma. t/m vr. 08.30 - 17.00 uur).