



Ontwerpbestemmingsplan 'Stiens, Hege Herewei 2' en ontwerp omgevingsvergunning voor de realisatie van een appartementengebouw op het adres Hege Herewei 2 in Stiens

Gemeente **Leeuwarden**

Van 22 april 2021 tot en met 3 juni 2021 liggen het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning met bijbehorende stukken ter inzage. De gemeenteraad heeft voor dit project de coördinatie-regeling op grond van artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing verklaard.

Ontwikkeling

De plannen maken de bouw van een appartementengebouw mogelijk op het adres Hege Herewei 2 in Stiens. Het gaat om maximaal 18 appartementen. De nieuwbouw wordt uitgevoerd in twee bouwlagen met kap en de woningen zijn ruim 100 m² groot. De woningen zijn gericht op de Hege Herewei en op het volkstuintencomplex. De bergingen voor de nieuwbouw vormen de oostelijke en deels noordelijke begrenzing van het perceel.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Gemeentehuis, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur. Vanwege de situatie rondom corona kan dit alleen op afspraak. Neem hiervoor contact op met ons callcenter via telefoonnummer 14058. Het dragen van een mondkapje is in het gemeentehuis verplicht). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure.
- via de website www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatiecode: NL.IMRO.0080.21001BP00-OW01 of <https://Leeuwarden.tercera-go.nl/MapView/Default.aspx?id=NLIMRO008021001BP00-OW01>).

De Crisis- en herstelwet is van toepassing op dit project.

Reageren

In de periode waarin het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp ter inzage ligt, kunt u uw zienswijze over het plan en de vergunning indienen. Dat kan schriftelijk, elektronisch of mondeling. In een zienswijze beschrijft u met welke punten u het wel of niet eens bent en waarom. Deze punten kan de gemeenteraad dan nog meenemen in het definitieve besluit.

* Schriftelijk/elektronisch:

- schrijf een brief aan de gemeente Leeuwarden, t.a.v. de gemeenteraad, Postbus 21000, 8900 JA Leeuwarden.
- stuur een mail naar gemeente@leeuwarden.nl, t.a.v. de gemeenteraad.
Vermeld in uw brief/mail:
 1. ontwerpbestemmingsplan en ontwerp omgevingsvergunning Hege Herewei 2 Stiens
 2. waarom u een zienswijze indient
 3. de datum
 4. uw naam en adres
 5. in geval van een brief uw handtekening

- * mondeling: maak een afspraak via 14 058 (ma. t/m vr. 08.30 - 17.00 uur).