



## Vastgesteld bestemmingsplan Woonwijken Groenlo, herziening Lichtenvoordseweg 9-11 Groenlo'



Burgemeester en wethouders van Oost Gelre maken bekend:

Met ingang van 23 april 2021 ligt voor een termijn van 6 weken, dus tot en met 3 juni 2021, voor iedereen ter inzage (conform artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening) het vastgestelde bestemmingsplan 'Woonwijken Groenlo, herziening Lichtenvoordseweg 9-11 Groenlo'

### **Bestemmingsplan**

Op het perceel wordt de bedrijfsbestemming gewijzigd naar een woonbestemming. Daarnaast wordt een bedrijf aan huis mogelijk gemaakt.

Met de initiatiefnemer is een anterieure overeenkomst gesloten waarin afspraken zijn gemaakt over kostenverhaal.

### **Inzage**

Het bestemmingsplan kan worden ingezien bij de centrale balie van het gemeentehuis, Varsseveldseweg 2 te Lichtenvoorde. U kunt het bestemmingsplan ook in de centrale hal digitaal raadplegen of rechtstreeks op de nationale website RO-plannen ([www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)). Daarnaast kunt u de planbestanden vinden op de website <http://ruimtelijkeplannen.oostgelre.nl>. Het digitale kenmerk van het plan is "NL.IMRO.1586.BPGRO506-VG01".

### **Beroep**

Uitsluitend belanghebbenden die tijdig zienswijzen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan kenbaar hebben gemaakt of kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest zienswijzen bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunnen binnen bovengenoemde termijn van terinzagelegging tegen het besluit tot vaststelling van dat bestemmingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking op 4 juni 2021. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.