



Wijzigingsplan Buitengebied Boskoop – zevende wijziging (Transformatiegebied Reijerskoop e.o.)

Alphen aan den Rijn

Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn maken bekend dat zij op 6 april 2021 het wijzigingsplan Buitengebied Boskoop – zevende wijziging gewijzigd hebben vastgesteld. Ook is vastgesteld dat dit wijzigingsplan niet leidt tot belangrijke nadelige milieugevolgen en dat er daarom geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld.

Wat houdt het wijzigingsplan in?

Het wijzigingsplan gaat over de percelen Reijerskoop 58-60, 64, 78, ten noorden van 68/78 en tussen 102-114, Biezen 116 en 144a en Goudse Rijweg 130 in Boskoop en voorziet voornamelijk in het slopen en/of extensiveren van (sierteelt)bedrijven, (gedeeltelijk) gesitueerd in het sierteeltconcentratiegebied van de Greenport Boskoop, en het realiseren van compensatiewoningen en/of –rechten op grond van de ruimte-voor-ruimteregeling, het omzetten van bedrijfswoningen naar burgerwoningen en het samenvoegen van sierteeltpercelen.

Hoe kunt u het wijzigingsplan inzien?

Het wijzigingsplan, met identificatienummer NL.IMRO.0484.BKbuigebbosk7wij-VA01, en de bijbehorende bijlagen liggen vanaf 22 april 2021 gedurende zes weken ter inzage bij de informatiebalië in het gemeentehuis. Vanwege de coronamaatregelen raden wij u aan om het wijzigingsplan digitaal te raadplegen. Dit kan via www.ruimtelijkeplannen.nl. Bent u daartoe niet in staat, dan kunt u het plan op afspraak op het gemeentehuis inzien. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer 14 0172 of door een e-mail te sturen naar ROJuristen@alphenaandenrijn.nl.

Rechtsbescherming

Op het eerder ter inzage gelegen ontwerp van het wijzigingsplan zijn zienswijzen ontvangen. Naar aanleiding hiervan is het plan op enkele punten gewijzigd. De redenen daarvoor vindt u in de van Nota van beantwoording zienswijzen en ambtshalve aanpassingen, dat onderdeel is van het plan. Maar op hoofdlijnen wijzigt het plan niet ten opzichte van het eerdere ontwerp. Gedurende de termijn van ter inzage ligging kan er beroep worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan door:

- een belanghebbende die een zienswijze op het ontwerp wijzigingsplan heeft ingediend;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat hij of zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijzen tegen het ontwerp wijzigingsplan naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad;
- iedere belanghebbende tegen de wijziging die is aangebracht bij de vaststelling van het wijzigingsplan ten opzichte van het ontwerp wijzigingsplan.

Het beroep richt u aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als er sprake is van een spoedeisende zaak, kunt u tegelijkertijd een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling. Dit kunt u ook digitaal doen. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk op de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl> voor meer informatie over het digitaal indienen van beroep en een verzoek om voorlopige voorziening. Aan de behandeling van een beroep en een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Inwerkingtreding wijzigingsplan

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet eerder in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn, 21 april 2021