

## Ter inzage legging ontwerpbestemmingsplan Spoorzone locatie A1 2021



**gemeente  
gouda**

Burgemeester en Wethouders van Gouda maken op grond van artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij het ontwerpbestemmingsplan Spoorzone locatie A1 2021 ter inzage leggen.

De gemeente Gouda wil in de periode tot 2025 1.000 extra woningen realiseren in de Spoorzone en heeft hiervoor een Ontwikkelperspectief opgesteld. Het nieuwe bestemmingsplan maakt het mogelijk dat op de hoek burgemeester Jamessingel/Nieuwe Gouwe O.Z. tot 450 woningen kunnen worden gerealiseerd. In de plint van de gebouwen komen commerciële functies. Naast woningbouw wordt in het plan ook voorzien in ruimte voor groen en parkeren.

Het ontwerpbestemmingsplan Spoorzone locatie A1 2021 ligt van 22 april tot en met woensdag 2 juni 2021 voor een ieder op de volgende wijzen ter inzage:

- Digitaal via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl/](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/). Het planidentificatienummer van het ontwerpbestemmingsplan is NL.IMRO.0513.BPSpoorzoneA12021-OB01.

- Op papier tijdens de openingsuren (op afspraak) van het Huis van de Stad, Burgemeester Jamesplein 1 in Gouda.

Indien u het niet eens bent met deze plannen, dan kunt u hiertegen een zienswijze indienen.

Gedurende de termijn van ter inzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen over het ontwerpbestemmingsplan. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen aan de gemeenteraad van de Gemeente Gouda, t.a.v. afdeling Ruimtelijk beleid en advies, postbus 1086, 2800 BB Gouda.

Ook het indienen van mondelinge zienswijzen is mogelijk. Hiervoor dient tijdig, bij voorkeur uiterlijk een week voor het einde van de ter inzage legging, een telefonische afspraak te worden gemaakt via telefoonnummer tel. 140182 via mevrouw J. Engelbert (mail [joke.engelbert@gouda.nl](mailto:joke.engelbert@gouda.nl)) of bij de heer J. Aantjes (mail [jorian.aantjes@gouda.nl](mailto:jorian.aantjes@gouda.nl)).

### Vervolgtraject

Alle zienswijzen worden opgenomen en beantwoord in een zienswijzennota. De zienswijzennota maakt deel uit van het door de gemeenteraad te nemen besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan. Ingediende zienswijzen kunnen aanleiding geven tot aanpassingen. Het ontwerpbestemmingsplan wordt dan gewijzigd vastgesteld.

### Crisis- en herstelwet

Op het ontwerpbestemmingsplan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dat betekent dat onder meer bijzondere procedurele bepalingen van toepassing zijn op de beroepsprocedure bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Die procedure is nu nog niet aan de orde. De Crisis- en herstelwet is te raadplegen op [www.wetten.overheid.nl](http://www.wetten.overheid.nl).

Voor specifieke vragen en opmerkingen over het ontwerpbestemmingsplan en de procedure kunt u



---

ook contact opnemen met mevrouw Engelbert of de heer Aantjes van de gemeente Gouda via telefoonnummer

140182.

*Gouda, 21 april 2021*