

Vaststelling bestemmingsplan Larikslaan

3



Gemeente Leusden

De gemeenteraad van Leusden heeft op 18 maart 2021 het bestemmingsplan Larikslaan 3 vastgesteld.

Bestemmingsplan

Het bestemmingsplan met verbrede reikwijdte beoogt de ontwikkeling van 17 rijwoningen, in twee blokken, mogelijk te maken. Met dit bestemmingsplan komt de geldende bestemming (Bedrijf) te vervallen.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt vanaf 20 april 2021 ter inzage bij de gemeente Leusden.

Het bestemmingsplan is in te zien op: www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0327.256-0401

U kunt het bestemmingsplan met bijbehorende stukken ook inzien in het gemeentehuis. U kunt hiervoor een afspraak maken met het omgevingsloket.

Beroep

De beroepstermijn begint op 20 april 2021, en loopt tot en met 31 mei 2021. De termijn voor het instellen van beroep is zes weken.

Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend, dan wel belanghebbenden wie niet verweten kan worden dat de zienswijze niet tijdig is ingediend, kunnen gedurende de beroepstermijn schriftelijk beroep instellen. Het beroep kan worden ingesteld, tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat minimaal de volgende onderdelen: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep.

Het bestemmingsplan treedt in werking de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat de rechter op dat verzoek heeft beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening moet afzonderlijk worden ingediend bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State met als voorwaarde dat tijdig een beroepschrift is ingediend.

Crisis- en herstelwet van toepassing

Op het besluit van het bestemmingsplan Larikslaan 3 is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet is van toepassing. Dat betekent dat de belanghebbende die een beroepschrift wil indienen, daarin moet aangeven welke beroepsgronden hij of zij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de beroepstermijn kunnen de gronden niet meer worden aangevuld, geen nieuwe gronden meer worden ingediend. Ook moet in het beroepschrift worden vermeld dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.