



## VESTIGING VOORKEURSRECHT



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Best maakt op grond van artikel 7 lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat de gemeenteraad op 19 april 2021 op grond van het bepaalde in artikel 2 juncto artikel 5 Wvg heeft besloten de percelen, gelegen in het gebied dat plaatselijk bekend is als "Stationsgebied", aan te wijzen als percelen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn. Het besluit treedt in werking één dag na publicatie in de Nederlandse Staatscourant, te weten op 21 april 2021.

### Gevolgen

De vestiging van het voorkeursrecht houdt in dat eigenaren en andere rechthebbenden op de aangegeven percelen, wanneer deze die percelen respectievelijk erop gevestigde beperkte rechten wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Best te koop moeten aanbieden. De eigenaren en de rechthebbenden op beperkte rechten ontvangen één dezer dagen afzonderlijk bij aangetekende brief bericht over de inhoud van het besluit en de gevolgen hiervan.

### Ter inzage

Het besluit van de gemeenteraad ligt samen met verdere bijbehorende bijlagen, bevattende een grondplanktekening met de kadastrale gegevens, een lijst met daarop de kadastrale aanduiding van de in de aanwijzing opgenomen percelen, hun grootte, evenals de namen van de eigenaren en rechthebbenden van de daarop rustende beperkte rechten, een masterplanktekening en overige relevante gegevens, met ingang van 22 april 2021 tijdens kantooruren ter inzage op het gemeentehuis te Best.

### Bezwaar en voorlopige voorziening

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken, ingaande de dag nadat het besluit bekend is gemaakt in de Nederlandse Staatscourant, tegen voormeld besluit van de gemeenteraad een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan de gemeenteraad van de gemeente Best, Postbus 50, 5680 AB te Best, en dient uiterlijk 2 juni 2021 te zijn ontvangen.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Indien een bezwaarschrift is ingediend, kunt u tevens de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

*Best, 20 april 2020*

*College van burgemeester en wethouders gemeente Best*