



Vaststelling Wijzigingsplan 'Zonneweelde 37, Noordwijk'



Het college van burgemeester en wethouders van Noordwijk maakt bekend dat het door hun college op 8 december 2020 vastgestelde 'Wijzigingsplan Zonneweelde 37, Noordwijk' met plancode NL.IM-RO.0575.WPDRZonnew37-VA01 ter inzage ligt.

Inhoud van het plan

De eigenaar van de vakantiewoning Zonneweelde 37 wil de vakantiewoning vervangen door een nieuwe vakantiewoning van ca. 80 m². Een vakantiewoning met een oppervlakte van meer dan 50 m² is niet toegestaan in het geldende bestemmingsplan Duinrand, maar deze mogelijkheid is, onder voorwaarden, wel opgenomen in het genoemde bestemmingsplan als wijzigingsbevoegdheid. Omdat het initiatief passend is op de locatie en voldoet aan de voorwaarden in de planregels, wordt medewerking verleend aan een wijziging van het bestemmingsplan Duinrand. Het wijzigingsplan biedt het juridisch en planologisch kader voor de bouw van de bedoelde vakantiewoning.

Ter inzage

Het vastgestelde wijzigingsplan 'Zonneweelde 37, Noordwijk' en de bijbehorende stukken liggen tijdens openingstijden voor een ieder ter inzage vanaf woensdag 6 januari 2021 tot en met 16 februari 2021 in het gemeentehuis van Noordwijk, Voorstraat 42 en op www.ruimtelijkeplannen.nl met de plancodering NL.IMRO.0575.WPDRZonnew37-VA01.

In verband met de geldende beperkingen wegens de volksgezondheid is inzage in het gemeentehuis alleen mogelijk op afspraak. Inzien kan alleen van 9:00-12:00 uur en tussen 14:00-16:00 uur. Voor het maken van een inzage-afspraak kunt u bellen met +31 (0)71 36 60 000. U wordt echter dringend verzocht het plan digitaal te bekijken en alleen een afspraak te maken als dit niet anders kan.

Wijzigingen ten opzicht van het voorontwerp

Het vastgestelde wijzigingsplan is niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerp dat al in eerdere instantie ter visie heeft gelegen.

Beroep instellen

Aangezien geen zienswijzen zijn ingediend tegen het ontwerp van het wijzigingsplan kan slechts een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze in te dienen, beroep instellen tegen het besluit. Het beroep moet ingediend worden in de periode van de ter inzage ligging. Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Digitaal indienen kan via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Het beroepschrift bevat in elk geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep.

Het instellen van beroep schorst de werking van het vastgestelde wijzigingsplan niet. Indien u beroep heeft ingesteld en er sprake is van spoedeisend belang, kunt u (ook) een verzoek voor een voorlopige voorziening indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Aan bovenstaande procedures zijn griffiekosten verbonden.



Noordwijk, 5 januari 2021