

## Vaststelling bestemmingsplan 'Het Laantje 37, Noordwijk'



Het college van burgemeester en wethouders van Noordwijk maakt bekend dat het door de gemeenteraad van Noordwijk op 29 september 2020 vastgestelde bestemmingsplan 'Het Laantje 37, Noordwijk' met plancode NL.IMRO.0575.HetLaantje37NW-VA01 ter inzage ligt.

### Plangebied

Het plangebied maakt deel uit van het gebied het Vinkeveld, ten westen van de bebouwde kom van Noordwijk-Binnen, globaal het gebied tussen de woonwijk Vinkeveld en woonzorgcentrum Willem van den Bergh, meer specifiek het perceel Het Laantje 37.

### Inhoud van het plan

Het bestemmingsplan biedt het juridisch en planologisch kader ten behoeve van de toepassing van de regeling Ruimte voor ruimte ten aanzien van het perceel Het Laantje 37 met het oog op de bedrijfsbeëindiging van het aldaar gevestigde agrarische bedrijf. Met toepassing van de genoemde regeling worden alle bedrijfsgebouwen (in hoofdzaak kassen) gesloopt, ter compensatie waarvan de nieuwbouw mogelijk wordt gemaakt van een burgerwoning en wordt de gebruiksfunctie van de bestaande agrarische bedrijfswoning gewijzigd in die van burgerwoning.

### Wijzigingen ten opzicht van het voorontwerp

Het vastgestelde bestemmingsplan is niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerp dat al in eerdere instantie ter visie heeft gelegen.

### Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan 'Het Laantje 37, Noordwijk' ligt van 6 januari 2021 tot en met 16 februari 2021 ter inzage. Het is in te zien in het gemeentehuis aan de Voorstraat 42 en via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) met de plancodering: NL.IMRO.0575.HetLaantje37NW-VA01. In verband met de geldende beperkingen wegens de volksgezondheid is inzage in het gemeentehuis alleen mogelijk op afspraak. Inzien kan alleen van 9:00-12:00 uur en tussen 14:00-16:00 uur. Voor het maken van een inzage-afspraak kunt u bellen met +31 (0)71 36 60 000. U wordt echter dringend verzocht het plan digitaal te bekijken en alleen een afspraak te maken als dit niet anders kan.

### Beroep instellen

Aangezien geen zienswijzen zijn ingediend kan slechts een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze in te dienen, beroep instellen tegen het besluit. Het beroep moet ingediend worden in de periode van de ter inzage ligging. Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Digitaal indienen kan via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Het beroepschrift bevat in elk geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep.

Het instellen van beroep schorst de werking van het vastgestelde bestemmingsplan niet. Indien u beroep heeft ingesteld en er sprake is van spoedeisend belang, kunt u (ook) een verzoek voor een voorlopige voorziening indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Aan bovenstaande procedures zijn griffiekosten verbonden.

Noordwijk, 5 januari 2021