



Ontwerp-omgevingsvergunning voor het realiseren van een woning, ijsschepperij/theetuin, bed & breakfast en sociale eetkamer op het adres Wurgedyk 20 te Stiens

Gemeente **Leeuwarden**

Van donderdag 15 april 2021 tot en met woensdag 26 mei 2021 ligt de ontwerp-omgevingsvergunning voor dit plan met bijbehorende stukken ter inzage.

Ontwikkeling

Er is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het realiseren van een woning, ijsschepperij/theetuin, bed & breakfast en sociale eetkamer in de voormalige boerderij op het adres Wurgedyk 20 te Stiens. Deze aanvraag is in strijd met het ter plekke geldende bestemmingsplan 'Bûtengebiet en doarpen', omdat binnen de bestemming 'Agrarisch' uitsluitend een agrarisch bedrijf met bijbehorende bedrijfswoning is toegestaan.

Inzage

De ontwerp-omgevingsvergunning met de ontwerp verklaring van geen bedenkingen en de bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Gemeentehuis, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden: vanwege de situatie rondom corona kan dit alleen op afspraak. Neem hiervoor contact op met ons callcenter via telefoonnummer 14 058. Het dragen van een mondkapje is in het gemeentehuis verplicht. Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure.
- via de website www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatiecode: NL.IMRO.0080.01002OGV28-OW01) of <https://Leeuwarden.tercera-go.nl/MapView/Default.aspx?id=NL.IMRO.0080.01002OGV28-OW01>.

Reageren

In de periode waarin de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage ligt, kunt u uw zienswijze over het plan indienen. Dat kan schriftelijk, elektronisch of mondeling. In een zienswijze beschrijft u met welke punten u het wel of niet eens bent en waarom. Deze punten kan het college van burgemeester en wethouders dan nog meenemen in de afweging van het definitieve besluit.

- **Schriftelijk/elektronisch:**
 - schrijf een brief aan de gemeente Leeuwarden, t.a.v. het college van burgemeester en wethouders, Postbus 21000, 8900 JA Leeuwarden.
 - stuur een mail naar gemeente@leeuwarden.nl, t.a.v. het college van burgemeester en wethouders.
Vermeld in uw brief/mail:
 - ontwerp-omgevingsvergunning Leeuwarden Buitengebied - Vestiging ijsschepperij, theetuin, b&b en sociale eetkamer Wurgedyk 20 Stiens
 - waarom u een zienswijze indient
 - de datum
 - uw naam en adres
 - in geval van een brief uw handtekening
- **mondeling:** maak een afspraak via 14 058 (ma. t/m vr. 08.30 - 17.00 uur).