



Ontwerp paraplu-bestemmingsplan 'Wonen in Smalingerland'

Drachten | Smalingerland

Burgemeester en wethouders van Smalingerland maken bekend dat het ontwerp paraplu-bestemmingsplan 'Wonen in Smalingerland' vanaf 8 april 2021 voor een periode van zes weken ter inzage ligt.

Doel van het plan

In het ontwerp paraplu-bestemmingsplan 'Wonen in Smalingerland' wordt voor het gehele grondgebied van de gemeente Smalingerland een definitie gegeven van wonen, huishouden en permanente bewoning. De huidige definitie van woonhuis wordt aangepast. Deze begripsomschrijving zorgt ervoor dat het niet meer zondermeer mogelijk is om een woning te splitsen voor bijvoorbeeld kamerbewoning of huisvesting van werkmigranten. Deze definities vervangen de huidige definities in de geldende bestemmingsplannen.

Naast dit ontwerp bestemmingsplan is er ook een beleidsregel opgesteld waaraan eventuele aanvragen voor woningsplitsing worden getoetst. Dit beleid is als bijlage bij de stukken gevoegd.

Bekijken

Het ontwerpbestemmingsplan ligt ter inzage:

- In het gemeentehuis aan de Gauke Boelensstraat 2 te Drachten, elke werkdag van 8.30 uur tot 16.30 uur en op donderdag tot 18.30 uur;
- Op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl met nummer NL.IMRO.0090.PP2021GSL006-0301.

Reageren

Gedurende de reactietermijn van 8 april 2021 tot en met 19 mei 2021 kan een ieder schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerp paraplu-bestemmingsplan indienen. Tegen het bijgevoegde nog vast te stellen beleid kunt u geen zienswijze indienen. Wel kunt u hierover uw mening, eventuele opmerking of aanvulling kenbaar maken.

Uw schriftelijke zienswijzen en of opmerkingen kunt u richten aan: Het college van burgemeester en wethouders van Smalingerland, postbus 10.000, 9200 HA te Drachten, of door een e-mail te sturen aan: gemeente@smallingerland.nl. Een zienswijze dient de volgende informatie te bevatten: naam/handtekening en adres van de indiener, datum en redenen van de zienswijze. Voor meer informatie over het bestemmingsplan of het geven van een mondelinge reactie kan een afspraak worden gemaakt met een medewerker van het team Omgeving in het gemeentehuis, telefoonnummer 0512-581234.