



## Vastgesteld bestemmingsplan 'Leeuwarden – Woningbouw Swingmastate – Friesmastate'

Gemeente **Leeuwarden**

Van 8 april 2021 tot en met 20 mei 2021 ligt het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken ter inzage.

### Plangebied

Het plangebied betreft het adres Swingmastate 1 in Leeuwarden, voorheen een locatie voor een Kinnik Kind- en Jeugd GGZ.

### Ontwikkeling

Het bestemmingsplan voorziet in de sloop van de bestaande opstallen gevolgd door de realisatie van maximaal 62 grondgebonden woningen. Binnen het plan wordt ruimte geboden voor een kinderopvang.

### Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Gemeentehuis, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur. Vanwege de situatie rondom corona kan dit alleen op afspraak. Neem hiervoor contact op met ons callcenter via telefoonnummer 14058. Het dragen van een mondkapje is in het gemeentehuis verplicht. Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure.
- via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) identificatiecode: NL.IMRO.0080.04018BP00-VG01 of <https://Leeuwarden.tercera-go.nl/MapView/Default.aspx?id=NL.IMRO.0080.04018BP00-VG01>.

### Beroep

Bent u het niet eens met dit vastgestelde bestemmingsplan? Dan kunt u beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt alleen beroep instellen:

- van 8 april 2021 tot en met 19 mei 2021;
- als u belanghebbende bent en een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebt ingediend;
- als u belanghebbende bent en aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen;
- als u belanghebbende bent en bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling heeft aangebracht.

### Voorlopige voorziening

Hebt u beroep ingesteld, dan kunt u tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan alleen in spoedeisende zaken.

Het besluit tot vaststelling treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.