



Bestemmingsplan Landlustweg 7 en 10a, Alphen aan den Rijn

Alphen aan den Rijn

Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn maken bekend dat de gemeenteraad op 25 maart 2021 het bestemmingsplan Landlustweg 7 en 10a, Alphen aan den Rijn (gewijzigd) heeft vastgesteld.

Wanneer en waar kunt u het bestemmingsplan inzien?

Het bestemmingsplan Landlustweg 7 en 10a, Alphen aan den Rijn, met identificatienummer NL.IM-RO.0484.Alandlustweg7en10a-VA01, en de bijbehorende bijlagen liggen vanaf 8 april 2021 gedurende zes weken ter inzage bij de informatiebalie in het gemeentehuis. U kunt het plan ook digitaal inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Vanwege de coronamaatregelen wordt u aangeraden om het bestemmingsplan digitaal te raadplegen. Bent u daartoe niet in staat, dan kunt u het plan op afspraak op het gemeentehuis inzien. U kunt een afspraak maken via het algemene telefoonnummer (14 0172) of door een e-mail te sturen naar ROJuristen@alphenaanrijn.nl.

Rechtsbescherming

Op het eerder ter inzage gelegen ontwerp van het bestemmingsplan Landlustweg 7 en 10a, Alphen aan den Rijn is een zienswijze ingediend. Deze zienswijze heeft aanleiding gegeven om het plan op enkele punten gewijzigd vast te stellen. De redenen daarvoor zijn verwoord in de van het plan deel uitmakende Nota van beantwoording zienswijzen.

Gedurende de termijn van ter inzage ligging kan er beroep worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan door:

- een belanghebbende die een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan heeft ingediend;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat hij of zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn of haar zienswijzen naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan;
- iedere belanghebbende tegen de wijziging die de gemeenteraad heeft aangebracht bij de vaststelling van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Het beroep richt u aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als er sprake is van een spoedeisende zaak, kunt u tegelijkertijd een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling. Er kan ook digitaal beroep en een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend. Daarvoor is wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk op de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie over het digitaal indienen van beroep en een verzoek om voorlopige voorziening. Aan de behandeling van een beroep en een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan Landlustweg 7 en 10a, Alphen aan den Rijn treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij naast het instellen van beroep ook een voorlopige voorziening is gevraagd. In dat geval treedt het besluit niet eerder in werking tot op dat verzoek is beslist.

Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn, 7 april 2021