



Boelenslaan, Parksterreed 5a (ontwerp-omgevingsvergunning met afwijking en ontwerp-verklaring van geen bedenkingen)



Inleiding

De gemeente is van plan een omgevingsvergunning met een buitenplanse afwijking te verlenen om de bouw van een tweede agrarische bedrijfswoning op het perceel Parksterreed 5a te Boelenslaan mogelijk te maken.

Gelet op de bedrijfsvoering hebben de initiatiefnemers aangegeven dat er een behoefte en een noodzaak is voor de 2^{de} agrarische bedrijfswoning. Omdat de aanvraag niet binnen het bestemmingsplan past, is deze opgevat als een verzoek om af te wijken van het bestemmingsplan. De 2^{de} bedrijfswoning zal binnen het bestaande agrarische bouwvlak worden gebouwd.

Omdat het plan in strijd is met het geldende bestemmingsplan moet er een uitgebreide afwijkingsprocedure worden gevolgd. Verplicht onderdeel van deze procedure is dat de gemeenteraad moet instemmen met het plan en daarvoor een ontwerp verklaring van geen bedenkingen (ontwerp-vvgb) afgeeft. De raad heeft deze ontwerp-vvgb onlangs afgegeven.

Op dit moment liggen de ontwerp-omgevingsvergunning met afwijking en de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen ter inzage en kunt u uw zienswijze kenbaar maken.

Ter inzage

Vanaf donderdag 8 april tot en met woensdag 19 mei 2021 liggen de ontwerp-omgevingsvergunning met afwijking en de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen ter inzage.

U kunt de ontwerpen inzien:

- in het Klant Contact Centrum tijdens de openingstijden van het gemeentehuis en;
- via onze website www.achtkarspelen.nl/plannen.

Zienswijzen

Tot en met 19 mei 2021 kunt u uw zienswijze tegen de ontwerp-besluiten kenbaar maken. U kunt een brief of e-mail sturen of een afspraak maken voor een mondelinge zienswijze. Uw brief of e-mail moet voorzien zijn van uw naam, adres en woonplaats en een motivering van uw zienswijze.

Brief: Een zienswijze per brief stuurt u naar de gemeente Achtkarspelen, Postbus 2, 9285 ZV Buitenpost.

E-mail: Een zienswijze per e-mail verstuurt u naar gemeente@achtkarspelen.nl.

Mondeling: Voor het indienen van een mondelinge zienswijze maakt u een afspraak voor 12 mei 2021.

Meer informatie

Voor het maken van een afspraak of voor meer informatie neemt u contact op met dhr. G.J. Klont van het team Ontwikkeling en Advies Ruimte, via het algemene telefoonnummer 14 0511.

Buitenpost, 7 april 2021

Burgemeester en wethouders van Achtkarspelen,



mr. O.F. Brouwer, burgemeester

mr. M.P. de Jong, secretaris