



## Vastgesteld bestemmingsplan "Mozaïek Vriezenveen"



Burgemeester en wethouders van Twenterand maken bekend dat de gemeenteraad op 15 december 2020 het volgende bestemmingsplan heeft vastgesteld, te weten:

*" Mozaïek Vriezenveen "*

De partiële planherziening heeft ten doel om in het gebied, gelegen tussen het gemeentehuis, de Schout Doddestraat, de Krijgerstraat en de achterzijde van de bebouwing aan de Grensweg te Vriezenveen woningbouw te ontwikkelen. In totaal worden 35 woningen gerealiseerd. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.1700.BP202004BPVZMP-vas1.

Ten opzichte van het ontwerpplan zijn bij de vaststelling van het plan enkele wijzigingen aangebracht. In de bij het raadsbesluit behorende "zienswijzennota bestemmingsplan Mozaïek Vriezenveen" zijn de wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan opgenomen.

### *Ter inzage legging*

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het plan is eveneens digitaal in te zien via [www.twenterand.nl/digitaalinzien](http://www.twenterand.nl/digitaalinzien).

Het plan is vanaf 14 januari 2021 in te zien.

### TIJDELIJKE MAATREGEL TER VOORKOMING VAN VERSPREIDING COVID-19.

Eventuele stukken kunt u op aanvraag digitaal ontvangen. Wij verzoeken u telefonisch contact op te nemen met het vermelde telefoonnummer van het gemeentehuis zodat wij uw specifieke verzoek kunnen behandelen.

Het is op dit moment niet mogelijk om de stukken op het gemeentehuis in te zien.

### *Beroepsmogelijkheden*

Van 15 januari 2021 tot en met 25 februari 2021 kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- belanghebbenden die het niet eens zijn met de door de raad aangebrachte wijzigingen.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om



---

een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

NB. Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent, dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.