



KENNISGEVING BESTEMMINGSPLAN 'TARWEWIJK'



Gemeente Rotterdam

Burgemeester en wethouders van Rotterdam maken bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 18 maart 2021 het bestemmingsplan 'Tarwewijk' (NL.IMRO.0599.BP1125Tarwewijk-va01) heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan is ongewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp dat ter inzage heeft gelegen.

Het bestemmingsplan ligt in Charlois en gaat over een groot deel van de Tarwewijk en de zuidzijde van de Maashaven. Het gebied van het plan ligt tussen de Maashaven, Dordtselaan, Wevershoekstraat, Pleinweg en het Maastunnelplein. Drie bouwblokken in de Mijnkintbuurt vallen buiten het plan. Ook het gedeelte tussen de Doklaan en de Maashaven, met onder andere Attractiepark Rotterdam maakt geen onderdeel (meer) uit van het bestemmingsplan Tarwewijk.

De gemeente heeft een nieuw bestemmingsplan voor dit gebied gemaakt, omdat het bestemmingsplan uit 2010 voor dit gebied verouderd is.

Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken alsmede het definitieve besluit hogere waarden Wet geluidhinder liggen met ingang van vrijdag 9 april t/m vrijdag 21 mei 2021 voor een ieder ter inzage en zijn te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Zolang de maatregelen in verband met het coronavirus duren, is het niet mogelijk om de stukken in te zien op een gemeentelijke locatie. U kunt op werkdagen contact opnemen met telefoonnummer 06-1023 7995, dan wordt in overleg met u gezocht naar een oplossing.

Tegen het vaststellingsbesluit en tegen het definitieve besluit hogere waarden kan van zaterdag 10 april tot en met vrijdag 21 mei 2021 beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze over het ontwerp naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest.

Het beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor zowel het beroepschrift als het verzoekschrift is griffierecht verschuldigd. Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking alvorens op het verzoek is beslist.

Rotterdam, 7 april 2021

Burgemeester en wethouders voornoemd,
namens dezen,



Mevr. H.M. van Bockxmeer

Algemeen directeur cluster Stadsontwikkeling