



Gemeente Weert - ontwerp bestemmingsplan - Kruisstraat 3 – Kerkstraat ong., Weert



Burgemeester en wethouders van Weert maken bekend dat met ingang van 1 april 2021 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 12 mei 2021, bij de informatie- en servicebalie in het stadhuis Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het ontwerp bestemmingsplan 'Kruisstraat 3 – Kerkstraat ong.' met bijbehorende toelichting en het ontwerp vaststellingsbesluit. De openingstijden van de informatie- en servicebalie zijn te raadplegen op www.weert.nl/openingstijden.

Ligging plangebied en strekking bestemmingsplan 'Kruisstraat 3 – Kerkstraat ong.'

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de herontwikkeling van het perceel aan de Kruisstraat 3 met de daaraan grenzende percelen aan de Kerkstraat, naast nummer 175. (kadastraal bekend: gemeente Weert, sectie R nummers 5118, 237 en 5255. De voormalige winkel met bovenwoning aan de Kruisstraat 3 wordt verbouwd tot één woning, naast Kerkstraat 175 worden twee levensloopbestendige woningen gerealiseerd en naast Kruisstraat 3, ter plaatse van de bijgebouwen, worden ook twee levensloopbestendige woningen gerealiseerd. Parkeergelegenheid wordt gerealiseerd op het achterterrein.

Raadplegen, indienen zienswijze

Het ontwerp bestemmingsplan met het ontwerp raadsbesluit en bijbehorende stukken zijn digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0988.BPKruisstraat3-ON01.

Gedurende bovengenoemde periode van terinzagelegging (1 april 2021 tot en met 12 mei 2021) kunnen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende stukken door eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen kenbaar worden gemaakt bij de gemeenteraad, Postbus 950, 6000 AZ Weert.

Voor het naar voren brengen van mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken via tel. (06) 4845 6650. Het is niet mogelijk per e-mail zienswijzen in te dienen.

Vervolgprocedure

De gemeenteraad zal een besluit nemen over vaststelling van het plan. De zienswijzen betrekking hebbende op het ontwerp bestemmingsplan zullen bij de besluitvorming worden betrokken.

Nadat de gemeenteraad zijn besluit heeft genomen, zal iedereen die een zienswijze heeft ingediend, daarover schriftelijk worden bericht.

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan 'Kruisstraat 3 – Kerkstraat ong.' kan door belanghebbenden beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Om ontvankelijk beroep in te kunnen stellen, is het op grond van artikel 6.13 van de Algemene wet bestuursrecht in beginsel van belang dat tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan is ingediend.

Weert, 31 maart 2021

Burgemeester en wethouders van Weert,

M.J.M. Meertens

gemeentesecretaris,

C.C. Leppink – Schuitema

burgemeester,