



## Gemeente Ermelo - bestemmingsplan - Watervalweg 121, Ermelo



Het college van burgemeester en wethouders maakt, op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de raad van de gemeente Ermelo in zijn vergadering van 3 maart 2021 besloten heeft tot vaststelling (gewijzigd) van het bestemmingsplan Watervalweg 121.

Het bestemmingsplan biedt een juridisch planologisch kader voor de realisatie van twee-onder-een-kapwoningen op het perceel Watervalweg 121 te Ermelo. Hiervoor worden de voormalig agrarische opstallen gesloopt.

Het raadsbesluit ligt met het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan en de daarbij behorende stukken met ingang van 1 april 2021 tot en met 12 mei 2021, voor een ieder ter inzage.

Voor het raadplegen van de stukken kunt u een afspraak maken met de afdeling Publiekszaken via [www.ermelo.nl/afspraak](http://www.ermelo.nl/afspraak). U kunt het bestemmingsplan raadplegen via [www.ermelo.nl/bestemmingsplannen](http://www.ermelo.nl/bestemmingsplannen). Het bestemmingsplan Watervalweg 121, met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPwatervalwg121-0401, kunt u ook digitaal raadplegen op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (RO-Online).

Gedurende bovenvermelde termijn van ter inzage legging kan tegen het besluit van de gemeenteraad tot vaststelling van het bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE 's-Gravenhage door:

- Belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar te maken;

Het instellen van beroep schort de werking van het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet op. Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

Degene die beroep instelt kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Ermelo, 31 maart 2021

Het college van burgemeester en wethouders van Ermelo.