



## KENNISGEVING ONTWERPBESLUIT VOOR HET BOUWEN VAN EEN WOONCOMPLEX OP HET PERCEEL BERGSESTRAAT 57 IN WOUW



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Roosendaal is voornemens om op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteiten het bouwen van een bouwwerk en het afwijken van het bestemmingsplan voor het bouwen van een wooncomplex op het adres Bergsestraat 57 in Wouw. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2019WB0761. De planologische afwijking ziet toe op het realiseren van dit wooncomplex.

### Zienswijzen

De ingediende aanvraag, de Ruimtelijke Onderbouwing, de ontwerp beschikking met bijbehorende stukken en de ontwerp verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad liggen op grond van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van maandag 22 maart 2021 gedurende zes weken ter inzage. De stukken zijn in te zien op het stadskantoor, Stadserf 1 te Roosendaal van maandag tot en met vrijdag van 8.00 uur tot 12.00 uur en 's-middags op afspraak.

De stukken met IMRO-codering NL.IMRO.1674.1224BERGSESTRAAT57-0301 zijn tevens digitaal in te zien op onze website [www.roosendaal.nl](http://www.roosendaal.nl) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl),

Stukken die ter inzage liggen:

1. Ontwerpbeschikking;
2. Aanvraag ontvangst d.d. 6 september 2019;
3. Raadsvoorstel- en besluit d.d. 25 februari 2021 verklaring van geen bedenkingen;
4. Ruimtelijke onderbouwing d.d. 29 oktober 2020.

Tijdens de periode van ter inzage legging kan een ieder een zienswijze indienen tegen de ontwerpbeschikking en de ontwerp verklaring van geen bedenkingen. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het College van burgemeester en wethouders, t.a.v. de heer D. Konings, postbus 5000, 4700 KA te Roosendaal. In deze periode kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingebracht. U kunt hiervoor een afspraak maken met genoemde contactpersoon.

Voor nadere informatie: Team Vergunningen, de heer D. Konings, telefoonnummer 140165, email [bouwen@roosendaal.nl](mailto:bouwen@roosendaal.nl), onder vermelding van 'zienswijze tegen het realiseren van een wooncomplex op het perceel Bergsestraat 57 in Wouw t.a.v. D. Konings'.

*Roosendaal, 18 maart 2021*