



Vastgesteld "Exploitatieplan Limmen-Zandzoom, 6e herziening"



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 11 maart 2021 het exploitatieplan 'Limmen-Zandzoom, 6e herziening' ongewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud exploitatieplan

Het exploitatieplan maakt onderdeel uit van het gelijknamige bestemmingsplan, zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 3 februari 2011. Met het exploitatieplan wordt een goede ruimtelijke kwaliteit, een juiste uitvoering van werken en werkzaamheden en een eerlijke verdeling van kosten en baten nagestreefd in het gehele Zandzoomgebied. De zesde herziening heeft betrekking op een nieuw woongebied centraal in het gebied Limmen-Zandzoom. Globaal gezien wordt het plangebied begrensd door de Visweg in het noorden, agrarische gronden in het oosten en zuiden en de woonpercelen aan de Hogeweg in het westen. Het plan omvat 29 woningen. Het exploitatieplan is voor deze deelontwikkeling uitgewerkt.

Waar en wanneer kunt u stukken inzien?

Het vaststellingsbesluit, het vastgestelde exploitatieplan, en de hierbij behorende bijlagen liggen met ingang van 24 maart 2021 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis van Castricum, Raadhuisplein 1, 1902 CA Castricum. Daarnaast is het plan digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl onder plan-identificatienummer: NL.IMRO.0383.BPL10zandzoom-VE06.

LET OP: in verband met het Corona virus is het gemeentehuis beperkt open. Wij verzoeken u dan ook eerst telefonisch contact (14 0251) op te nemen indien u de stukken fysiek wilt bekijken.

Hoe kunt u reageren?

Tegen het besluit tot vaststelling van het exploitatieplan kan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd gedurende zes weken beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kan gebruik maken:

- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze tegen het ontwerp-exploitatieplan naar voren te brengen;

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is en de gronden van het beroep. Digitaal indienen kan via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>.

Inwerkingtreding exploitatieplan

Het besluit tot vaststelling van het exploitatieplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de hiervoor genoemde beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Digitaal indienen kan via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Indien binnen de beroepstermijn een dergelijk verzoek is ingediend, treedt het besluit niet in werking totdat op het verzoek is beslist.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het Team Plannen en Projecten van de gemeente Castricum, de heer W. Voerman, tl. 14 0251 of via e-mail woutervoerman@debuch.nl.

Castricum, 24 maart 2021