



## Vaststelling bestemmingsplan en verlening omgevingsvergunning Kloosterdijk 40 in Beerzerveld



Vanaf donderdag 3 december 2020 tot en met 13 januari 2021 heeft het ontwerp bestemmingsplan 'Kleine Kernen, herziening Kloosterdijk 40' en de ontwerp omgevingsvergunning voor dezelfde locatie ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Op donderdag 4 maart 2021 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Kleine Kernen, herziening Kloosterdijk 40' vastgesteld. Op 9 maart 2021 heeft het college van B&W, hierop volgend, de omgevingsvergunning verleend voor dezelfde locatie.

Het bestemmingsplan is gecoördineerd met de omgevingsvergunning voor de woning in procedure gebracht (op basis van afdeling 3.6. artikel 3.30 Wro). Hiertoe heeft de raad besloten op 26 november 2020. Eventueel beroep wordt daarom ook ingediend tegen beide plannen. Vanaf donderdag 17 maart 2021 loopt de beroepstermijn voor beide plannen. De laatste dag van de beroepstermijn is 28 april 2021.

### Waar raad te plegen?

Het ontwerpbestemmingsplan wordt met ingang van donderdag 18 maart 2021 op de volgende wijze raadpleegbaar gemaakt:

1. digitaal op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IM-RO.0175.klkernen2012bp0010-vg01>
2. digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.ommen.nl/inwoners/bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen/bestemmingsplannen.html>
3. op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

De omgevingsvergunning is vanaf donderdag 18 maart 2021 op de volgende wijzen te raadplegen:

1. digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.ommen.nl/inwoners/bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen/bestemmingsplannen.html>
2. op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

### Beroep

Vanaf donderdag 17 maart 2021 kan gedurende een termijn van 6 weken door een belanghebbende beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Géén beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten geen zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren te hebben gebracht. Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt opgeschort indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het vaststellingsbesluit bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan en op dat verzoek is beslist.