



Buitengebied 2009, herziening Nijverdalsestraat 137/139



Initiatiefnemer heeft recent twee burgerwoningen verworven, namelijk de woningen aan de Nijverdalsestraat 137 en 139. De woningen verkeren in slechte staat en staan tevens op zeer korte afstand van de parallelweg van de Nijverdalsestraat. Initiatiefnemer is dan ook voornemens de bestaande woningen te slopen en de twee woningen te herbouwen op een grotere afstand van de Nijverdalsestraat. Tevens is initiatiefnemer voornemens met de toepassing van de roodvoorroodregeling en de notitie Ruimte voor Maatwerk ter plaatse twee extra woningen te realiseren. Initiatiefnemer wil de vier woningen op adequate wijze landschappelijk in laten passen. Voor deze wens heeft initiatiefnemer dan ook een principeverzoek ingediend.

Inzage

Het ontwerp-bestemmingsplan staat vanaf 17-03-2021 op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0189.BP2020000010-ON01>

. Daarnaast ligt het ontwerp-bestemmingsplan vanaf 17-03-2021 gedurende zes weken ter inzage bij het loket Bouwen en wonen in het gemeentehuis.

Zienswijze indienen

Tijdens de periode dat het plan ter inzage ligt, kunt u uw zienswijze indienen tegen het ontwerp-bestemmingsplan. Dat kan op een aantal manieren:

- Schriftelijk. Richt uw zienswijze aan 'Gemeente Wierden, Gemeenteraad, Postbus 43, 7640 AA Wierden'.
- Via de website. In dat geval gaat u naar www.wierden.nl/zienswijze.
- Mondeling. Hiervoor kunt u een afspraak maken bij het loket Bouwen en wonen. .

Vervolg procedure

Na verwerking van de zienswijzen wordt het plan vastgesteld (eventueel gewijzigd). Als het zover is, kunt u dat lezen in de wekelijkse advertentie van de gemeente in De Wiezer en op de website van de gemeente.

Meer weten?

Als u vragen heeft over het ontwerp-bestemmingsplan, kunt u terecht bij het loket Bouwen en wonen in het gemeentehuis (tel. 0546-580 838 of e-mail: bouwenenwonen@wierden.nl).