



Ontwerp bestemmingsplan Torenstraat 4 Balgoij, gemeente Wijchen



Burgemeester en wethouders van Wijchen maken bekend dat voor iedereen het ontwerp bestemmingsplan "Torenstraat 4 Balgoij" in het Huis van de gemeente ter inzage ligt. Het plan voorziet in het omzetten van de huidige agrarische bedrijfsbestemming naar woonbestemming. Alle aanwezige agrarische bebouwing wordt gesloopt. Daarvoor in de plaats komen 4 reguliere- en 2 seniorenburgerwoningen terug. Deze zijn verdeeld over 3 blokken met twee-onder-een-kapwoningen.

Ter inzage

De schriftelijke stukken behorende bij het ontwerpbestemmingsplan zijn op afspraak in te zien bij de balie Bouwen en Leefomgeving in het Huis van de gemeente aan de Kasteellaan 27 in Wijchen. Ook kunt u daar een mondelinge toelichting krijgen. De medewerkers zijn voor het maken van een afspraak telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 10.00 tot 12.00 uur en van 14.00 tot 16.00 uur en op vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur via telefoonnummer 088 432 70 00 of per e-mail via bouwenenleefomgeving@drutenwijchen.nl. Het ontwerpbestemmingsplan is ook digitaal beschikbaar via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer is: NL.IMRO.0296.BGBTorenstraat4-OW01.

Zienswijze

De termijn voor het indienen van een zienswijze bedraagt zes weken en vangt aan op 18 maart 2021. Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van Wijchen, Postbus 9000, 6600 HA Wijchen. Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u contact opnemen met de medewerkers van de balie Bouwen en Leefomgeving. Het plan "Wijzigingsplan Graafsweg 94 te Wijchen" is de gemeente een anterieure overeenkomst met de initiatiefnemer aangegaan. Vanwege deze overeenkomst zal geen exploitatieplan worden vastgesteld. Tegen deze overeenkomst staat geen bezwaar en beroep open.

Wijchen, 17 maart 2021

Burgemeester en wethouders van Wijchen

M. van Beek, burgemeester

drs. R. Boer, secretaris