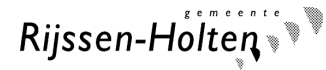




## Vastgesteld bestemmingsplan 'Wonen Holten, Het Landeweerd 49-53, harmonisatie bouwregels'



Dit vastgestelde bestemmingsplan wordt globaal begrensd door het bestaande woonwagenerf aan Het Landeweerd 49 t/m 53 in Holten. Dit plan maakt planologisch mantelzorg in woonwagens mogelijk en is onderdeel van de harmonisatie van de bouwregels tussen de woonwagenstandplaatsen in Rijssen en Holten (7451VC).

Het plan is op de volgende punten gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp:

1. de definities 'hoofdgebouw' en 'mantelzorg' zijn gewijzigd;
2. de bouwregels binnen de bestemming 'Groen' zijn deels gewijzigd;
3. binnen de bestemming 'Wonen - woonwagenstandplaats' is de bouwhoogte voor hoofdgebouwen gewijzigd in max. 3 meter.

Het bestemmingsplan kunt u inzien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1742.BPHW2020001-0401> en op [www.rijssen-holten.nl/bekendmakingen](http://www.rijssen-holten.nl/bekendmakingen). De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.rijssen-holten.org/plannen/NL.IMRO.1742.BPHW2020001-/NL.IMRO.1742.BPHW2020001-0401/>.

U kunt het bestemmingsplan vanaf donderdag 18 maart 2021 t/m donderdag 29 april 2021 inzien bij het loket Ruimte of digitaal op [www.rijssen-holten.nl/bekendmakingen](http://www.rijssen-holten.nl/bekendmakingen). Er kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden die op tijd zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan aan de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt en belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze aan de gemeenteraad kenbaar te maken.

Beroep instellen kan vanaf de vrijdag na terinzagelegging gedurende de genoemde termijn bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een verzoek om voorlopige voorziening schorst het besluit totdat op dat verzoek is beslist. Meer informatie over beroep vindt u op [www.rijssen-holten.nl/beroep](http://www.rijssen-holten.nl/beroep). Een geprinte versie is verkrijgbaar bij het loket Ruimte.

*Rijssen, 17 maart 2021*

*Burgemeester en wethouders van de gemeente Rijssen-Holten,*

*Namens deze:*

*A.C. Hofland, burgemeester*

*A.C. van Eck, gemeentesecretaris*