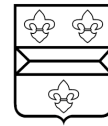




## Ontwerp omgevingsvergunning Henri Dunantplein 2, Hillegom ter inzage



Hillegom

Burgemeester en wethouders van gemeente Hillegom maken bekend dat, gelet op artikel 2.1, 2.10 en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de ontwerp omgevingsvergunning voor het veranderen van het gebruik van het pand Henri Dunantplein 2 in Hillegom ter inzage ligt.

### Plangebied

Het plangebied betreft het perceel Henri Dunantplein 2 in Hillegom.

### Inhoud plan

De gemeente heeft op 20 maart 2020 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen van TGH Ontwikkeling en Beleggingen B.V. voor het veranderen van het gebruik van het bestaande oude schoolgebouw ten behoeve van 18 wooneenheden.

In het geldende bestemmingsplan Centrum heeft het perceel de bestemming Centrum – Uit te werken. De ingediende aanvraag is in strijd met deze bestemming, aangezien er een bouwverbod geldt zolang nog niet wordt voldaan aan de geldende uitwerkingsregels.

Op grond van de ruimtelijke onderbouwing behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning is er sprake van een goede ruimtelijke ordening. Aan het plan kan daarom medewerking worden verleend door het afwijken van het bestemmingsplan op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

### Ter inzage

Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning en alle daarbij behorende stukken liggen vanaf **woensdag 17 maart tot en met dinsdag 27 april 2021** voor een ieder ter inzage.

### Inzien

U kunt de ontwerpvergunning en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen met bijbehorende stukken inzien op het Gemeentekantoor bij de balie van Vergunningen.

Op de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) is de digitale versie van de ontwerpvergunning en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen in te zien. Via de gemeentelijke website [www.hillegom.nl](http://www.hillegom.nl), tabblad 'Inwoners en ondernemers', 'Bouwen en wonen', 'Bestemmingsplannen' en 'Ter inzage', vindt u op de betreffende webpagina van het plan een link naar deze stukken.

### Zienswijzen

Binnen de termijn, dat de ontwerp omgevingsvergunning en de ontwerp verklaring van geen bedenkingen ter inzage ligt, kunt u schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij de gemeente Hillegom, Postbus 32, 2180 AA Hillegom.

U kunt uw zienswijze ook digitaal indienen bij de gemeente Hillegom via e-mailadres: [gemeente@hillegom.nl](mailto:gemeente@hillegom.nl).

### Informatie

Voor vragen en informatie over het plan kunt u contact opnemen met Edwin Koek van domein Publiekservice en Fariq Ishaak van domein Ruimte, via 14 0252 of via de e-mail: [e.koek@hltsamen.nl](mailto:e.koek@hltsamen.nl) en [f.ishaak@hltsamen.nl](mailto:f.ishaak@hltsamen.nl).