



Vaststelling bestemmingsplan en m.e.r.-beoordelingsbesluit "Krommegat"



Gemeente
Hardinxveld-Giessendam

Bestemmingsplan

Het college van burgemeester en wethouders van Hardinxveld-Giessendam maakt op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend, dat de gemeenteraad bij besluit van 18 februari 2021 het bestemmingsplan "Krommegat 't Oog" gewijzigd heeft vastgesteld.

Het vastgestelde bestemmingsplan heeft betrekking op de realisering 4 vrijstaande woningen op de locatie van een voormalig tuincentrum. Een van de woningen betreft een bedrijfswoning ten behoeve van de aangrenzende paardenhouderij.

Zienswijzen

Het ontwerpbestemmingsplan "Krommegat" met bijbehorende stukken heeft met ingang van donderdag 15 oktober tot en met woensdag 25 november 2020 voor een ieder ter inzage gelegen.

Er is tegen het ontwerpbestemmingsplan 1 zienswijze bij de gemeenteraad ingediend. De Zienswijzennota, die als bijlage bij het bestemmingsplan is gevoegd, bevat de reactie op de ingediende zienswijze. Naar aanleiding van de zienswijze zijn, zoals ook aangegeven in voornoemde nota, bij de vaststelling enkele wijzigingen in het bestemmingsplan aangebracht ten opzichte van het ontwerp.

Besluit m.e.r.-beoordeling

Het college van burgemeester en wethouders van Hardinxveld-Giessendam maakt, gelet op het bepaalde in artikel 7.17 van de Wet milieubeheer, bekend dat de gemeenteraad eveneens bij besluit van 18 februari 2021 heeft besloten dat er voor de beoogde ruimtelijke ontwikkeling geen milieueffectrapport hoeft worden opgesteld. Uit de als bijlage bij het bestemmingsplan "Krommegat" opgenomen vormvrije m.e.r.-beoordeling is namelijk gebleken dat als gevolg van de ontwikkeling geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn.

Terinzagelegging

De besluiten van de gemeenteraad en het vastgestelde bestemmingsplan liggen met ingang van donderdag 18 maart tot en met woensdag 28 april 2021 voor een ieder ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Hardinxveld-Giessendam. Tegen betaling van leges kan een afschrift verstrekt worden van de ter inzage gelegde stukken. Het bestemmingsplan kunt u ook inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website kiest u 'Plannen zoeken' waarna u het bestemmingsplan kunt oproepen door invullen van de locatie, de naam van het bestemmingsplan of het plan-id-nummer BPKROMMEGAT-VG01

Beroep

Tegen het vaststellingsbesluit kan gedurende de terinzagetermijn beroep worden ingesteld door een belanghebbende die tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht. Een belanghebbende die over het ontwerp geen zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad, kan slechts beroep instellen indien hem redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht. Tot slot kan beroep worden ingesteld door



belanghebbenden die bezwaren hebben tegen wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Een belanghebbende kan tevens het besluit m.e.r.-beoordeling in de beroepsprocedure aan de orde stellen.

Het bestemmingsplan treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen die termijn naast een beroepschrift ook een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Voor zowel het beroepschrift als het verzoekschrift is griffiegeld verschuldigd.

Hardinxveld-Giessendam 17 maart 2021

Beleidsmedewerker RO Gemeente Hardinxveld-Giessendam

Namens deze:

K. de Jong