



## Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan "Leeuwerikstraat te Made"



Burgemeester en wethouders van Drimmelen maken bekend dat de gemeenteraad op 17 december 2020 het bestemmingsplan "Leeuwerikstraat te Made" gewijzigd heeft vastgesteld. Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van vrijdag 8 januari 2021 ter visie.

Het plan voorziet in de nieuwbouw van 62 woningen in het gebied tussen de Zuideindsestraat, de Klaassenstraat en de Leeuwerikstraat in de woonkern Made. In het plangebied worden verschillende type woningen (vrijstaande-, twee-onder-eenkap-, rijwoningen en appartementen) gebouwd.

### *Wijzigingen bestemmingsplan*

Ten opzichte van het ontwerp zijn een onderzoek naar marterachtigen en een aanvullende boomeffect-analyse toegevoegd. In de planregels zijn twee fouten hersteld. De toevoegingen hebben geen juridische consequenties voor de bouw- en gebruiksmogelijkheden in het plan.

### *Terinzagelegging*

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van vrijdag 8 januari 2021 gedurende 6 weken (en dus tot en met donderdag 18 februari 2021) tijdens de openingstijden (maandag t/m vrijdag van 09.00 tot 12.30 uur en op donderdag van 18.00 tot 20.00 uur) ter inzage in de hal van het gemeentehuis, Park 1 in Made.

Het bestemmingsplan is ook te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) met het identificatienummer NL.IMRO.1719.1bp19Leeuwerikstr-vg01.

### *Instellen beroep*

Tegen het besluit kan door een belanghebbende schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt beroep instellen als:

1. u naar aanleiding van het ontwerpbestemmingsplan tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt;
2. u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest om een zienswijze naar aanleiding van het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
3. u bezwaar heeft tegen de wijzigingen die zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Als een beroepschrift is ingediend bestaat tevens de mogelijkheid om bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen.

Voor meer informatie over het vastgestelde bestemmingsplan kunt u contact opnemen met de heer P. Kieboom, telefonisch te bereiken onder nummer 140162.

*Made 7 januari 2020*